



**Общество с ограниченной ответственностью
«ЛипецкНИЦстройпроект»**

398002, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., вл. 11, оф. 602;
ОГРН 1094823015649; ИНН 4825066641, КПП 482501001
р/с 40702810100060000400 в ПАО «Липецккомбанк»,
к/с 30101810700000000704, БИК 044206704, ОКПО 63483229
тел.: 8(4742)724201, 89092211149, e-mail: linsp-48@mail.ru

СРО-П-061-20112009

ЗАКАЗЧИК – МКУ «УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЛИПЕЦКА»

**Документация по планировке территории
(проект планировки и проект межевания)**

**линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386
по ул. Баумана в городе Липецке»**

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Книга 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

080724.121.2024.10-ПП-ПМ

Липецк, 2024



Общество с ограниченной ответственностью

«ЛипецкНИЦстройпроект»

398002, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., вл. 11, оф. 602;
ОГРН 1094823015649; ИНН 4825066641, КПП 482501001
р/с 40702810100060000400 в ПАО «Липецккомбанк»,
к/с 30101810700000000704, БИК 044206704, ОКПО 63483229
тел.: 8(4742)724201, 89092211149, e-mail: lnsr-48@mail.ru

СРО-П-061-20112009

ЗАКАЗЧИК – МКУ «УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЛИПЕЦКА»

Документация по планировке территории

(проект планировки и проект межевания)

линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386

по ул. Баумана в городе Липецке»

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Книга 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

080724.121.2024.10-ПП-ПМ

Технический директор
ГИП



Б.А. Бондарев
Е.В. Кукуев

Липецк, 2024

**Состав проекта планировки и межевания территории
для строительства линейного объекта
«Документация по планировке территории
(проект планировки и проект межевания)
линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386
по ул. Баумана в городе Липецке»**

Обозначение	Наименование	Примечание
	Проект планировки территории	
080724.121.2024.10-ПП-ПМ	ЧАСТЬ ПЕРВАЯ «Проект планировки территории. Основная часть»	
080724.121.2024.10-ПП-ПМ	ЧАСТЬ ВТОРАЯ «Проект планировки территории. Материалы по обоснованию»	
	Проект межевания территории	
080724.121.2024.10-ПП-ПМ	ЧАСТЬ ПЕРВАЯ «Проект межевания территории. Основная часть»	
080724.121.2024.10-ПП-ПМ	ЧАСТЬ ВТОРАЯ «Проект межевания территории. Материалы по обоснованию»	

ОГЛАВЛЕНИЕ

.....	2
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	- 3 -
РАЗДЕЛ III «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».....	- 6 -
Схема размещения элемента планировочной структуры.....	- 8 -
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. -	
9 -	
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....	- 10 -
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	- 11 -
Схема зон с особыми условиями использования территории	- 12 -
Схеме конструктивных и планировочных решений	- 13 -
РАЗДЕЛ IV. «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»	- 14 -
Глава 1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	- 14 -
Глава 2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	- 16 -
Глава 3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	- 16 -
Глава 4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов.....	- 16 -
Глава 5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	- 17 -
Глава 6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	- 17 -
Глава 7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	- 18 -
Глава 8. Сведения об объектах культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	- 18 -
ПРИЛОЖЕНИЯ	- 20 -
Приказ № 226 от 13 июня 2024 г. о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке».....	- 21 -
Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям	- 21 -

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке», выполнена на основании Приказа управления строительства и архитектуры Липецкой области от 13.06.2024 № 226, в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями) (далее – ГрК РФ);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ (ЗК РФ) (с изменениями и дополнениями);
- Закон Липецкой области от 22 декабря 2020 г. №485-ОЗ «О нормативных правовых актах Липецкой области» (с изменениями и дополнениями);
- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 7.0.97-2016 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Организационно-распорядительная документация. Требования к оформлению документов» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 8 декабря 2016 г. №2004-ст) (с изменениями и дополнениями);
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);

- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями);
- Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. №1034/пр) (с изменениями и дополнениями) (далее – СП 42.13330.2016);
- Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. №288) (с изменениями и дополнениями) (далее – СП 4.13130.2013);
- Свод правил СП 113.13330.2023 «Стоянки автомобилей. СНиП 21-02-99*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 5 октября 2023 г. №718/пр) (далее – СП 113.13330.2023);
- Приказ МЧС России от 30 марта 2020 г. №225 «Об утверждении свода правил СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (далее – СП 8.13130);
- Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- Свод правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. №1033/пр) (с изменениями и дополнениями);

- Приказ Управления жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области от 9 февраля 2017 г. №01-03/16 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Липецкой области» (с изменениями и дополнениями);

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории» (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. №20» (с изменениями и дополнениями);

- Решение Липецкого городского Совета депутатов от 30 августа 2016 г. №218 «О Местных нормативах градостроительного проектирования города Липецка» (далее – МНГП).

Разработка проекта осуществлена на основании действующей градостроительной документации:

- Постановление Правительства Липецкой области от 30 декабря 2022 г. №370 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Липецк на период до 2042 года»;

- Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области, утвержденные постановлением Правительства Липецкой области «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области» от 13.06.2024 № 336.

Цель разработки проекта планировки территории:

- выделение зоны планируемого размещения объекта строительства.

РАЗДЕЛ III «ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

«Графическая часть» содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) – *разработана*;

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории – *разработана*;

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта - *разработана*,

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории – *разработана*;

д) схема границ территорий объектов культурного наследия – *не разработана в соответствии с п. 23 Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов.*

Выдержка из указанного пункта:

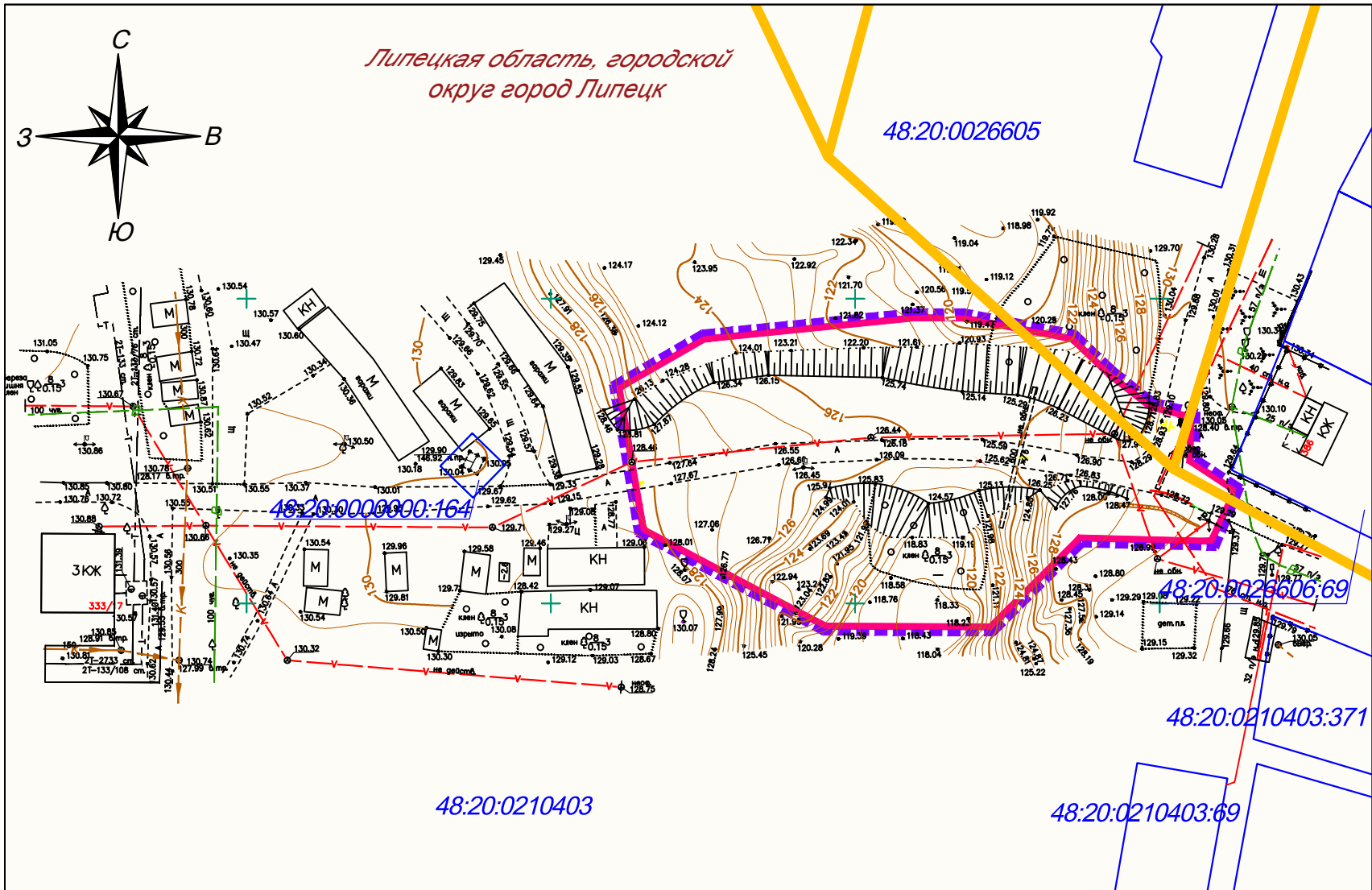
«Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка"»;

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств – *разработана*;

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв,

химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) - *разработана*;

з) схема конструктивных и планировочных решений – *разработана*.

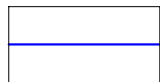


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Существующие границы:



граница кадастрового квартала

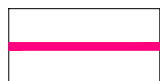


граница земельного участка, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет

Планируемые границы:

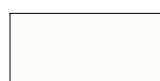


границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



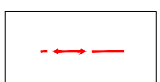
граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Категории земель:



земли населенных пунктов

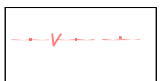
Существующие объекты инженерной инфраструктуры:



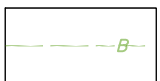
электрический кабель



ВЛ 0,4 кВ с опорами освещения



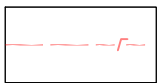
кабель связи



водопровод



канализация



газопровод



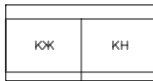
теплосеть

Существующие объекты транспортной инфраструктуры:

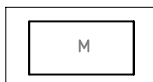


автомобильная дорога/улично-дорожная сеть

Существующие объекты:



жилые/нежилые здания и сооружения



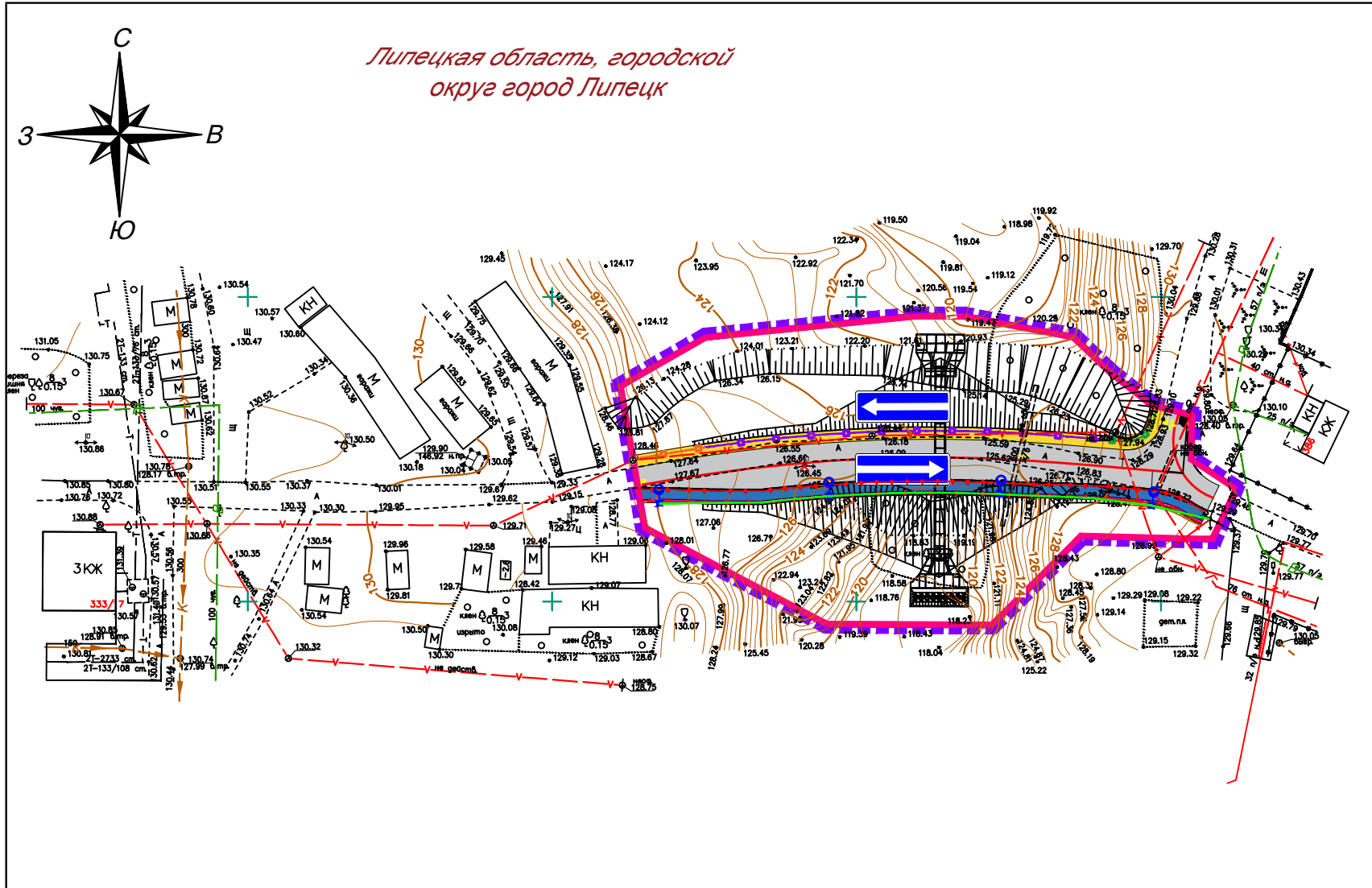
металлические сооружения

Подписи:

48:20:0028312:26 номер кадастрового квартала/участка

Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000

					080724.121.2024.10-ПП-ПМ		
					Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке»		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист
Разраб.	Кукуев			10.24			1
Проверил	Чистяков			10.24	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	ООО "ЛипецкНИЦстройпроект"	
Утвердил	Бондарев			10.24			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Планируемые границы:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Проектируемые объекты инженерной инфраструктуры:

автомобильная дорога:

- проезжая часть
- тротуар
- газон
- обочина
- металлическое барьерное ограждение
- перильное ограждение
- бордюры
- электрический кабель с опорой освещения
- основное направление движения транспорта

Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

- электрический кабель
- ВЛ 0,4 кВ с опорами освещения
- кабель связи
- водопровод
- канализация
- газопровод
- теплосеть

Существующие объекты транспортной инфраструктуры:

- автомобильная дорога/улично-дорожная сеть

Существующие объекты:

- жилые/нежилые здания и сооружения

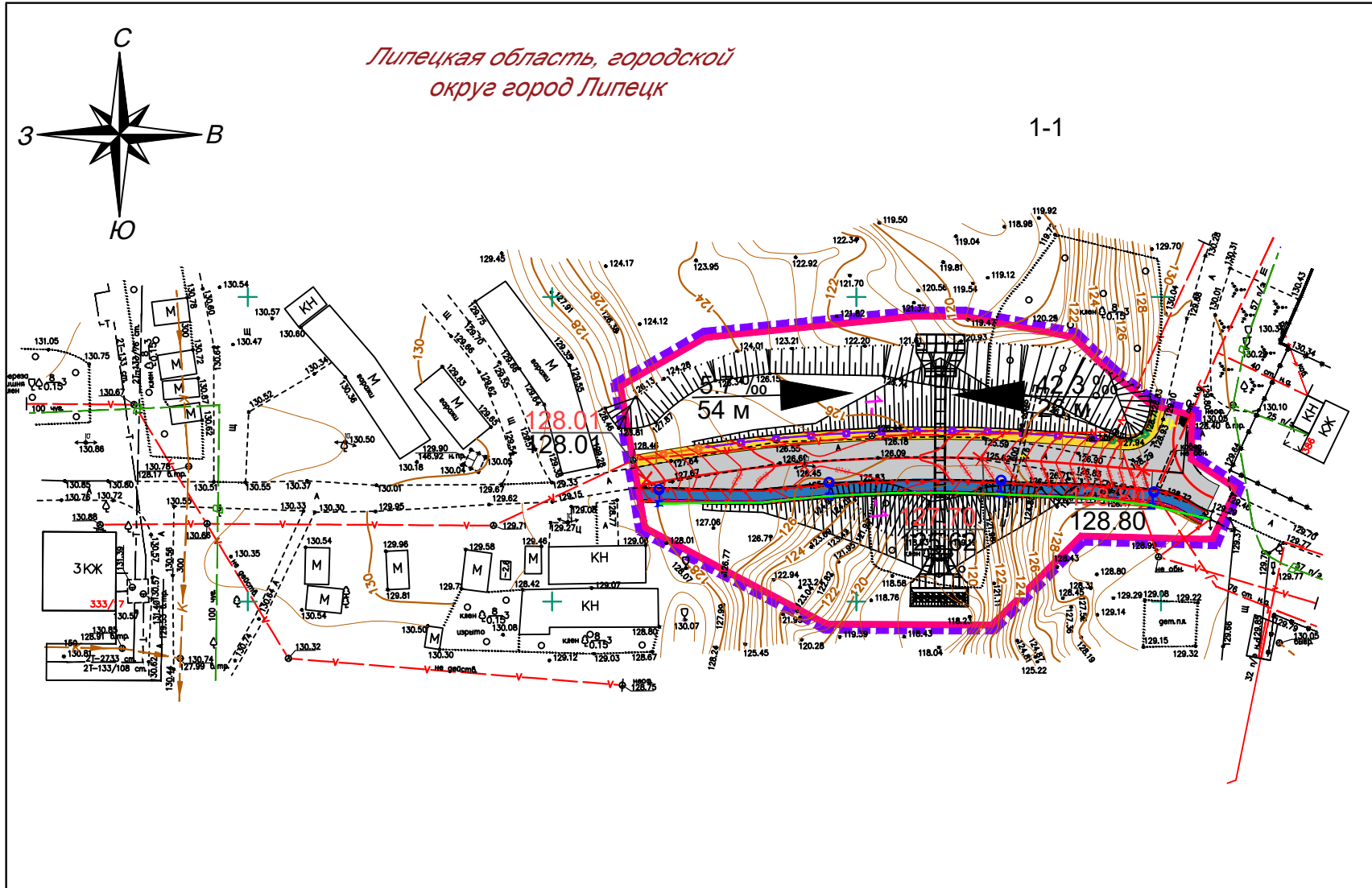
Демонтируемые объекты:

- опора освещения

Категория улиц и дорог в границах разработки документации по планировке территории - "улицы и дороги местного значения: проезды"

Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000

					080724.121.2024.10-ПП-ПМ			
					Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке»			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кукуев		10.24			1	1
Проверил		Чистяков		10.24	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	ООО "ЛипецкНИЦстройпроект"		
Утвердил		Бондарев		10.24				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Планируемые границы:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Существующие объекты транспортной инфраструктуры:

- А Ш автомобильная дорога/улично-дорожная сеть

Существующие объекты:

- ЖК КЖ жилые/нежилые здания и сооружения

Проектируемые объекты инженерной инфраструктуры:

автомобильная дорога:

- проезжая часть
- тротуар
- газон
- обочина
- металлическое барьерное ограждение
- перильное ограждение
- бордюры
- электрический кабель с опорой освещения

Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000

Подписи:

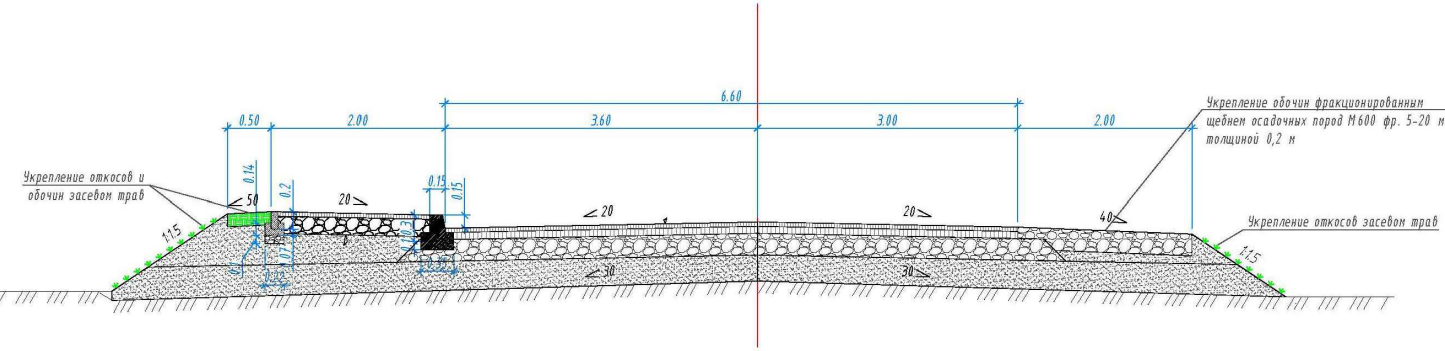
118.90
118.80
5.5 ‰
118.1 м

----- проектный продольные уклон
----- расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном
1-1 обозначение поперечного профиля

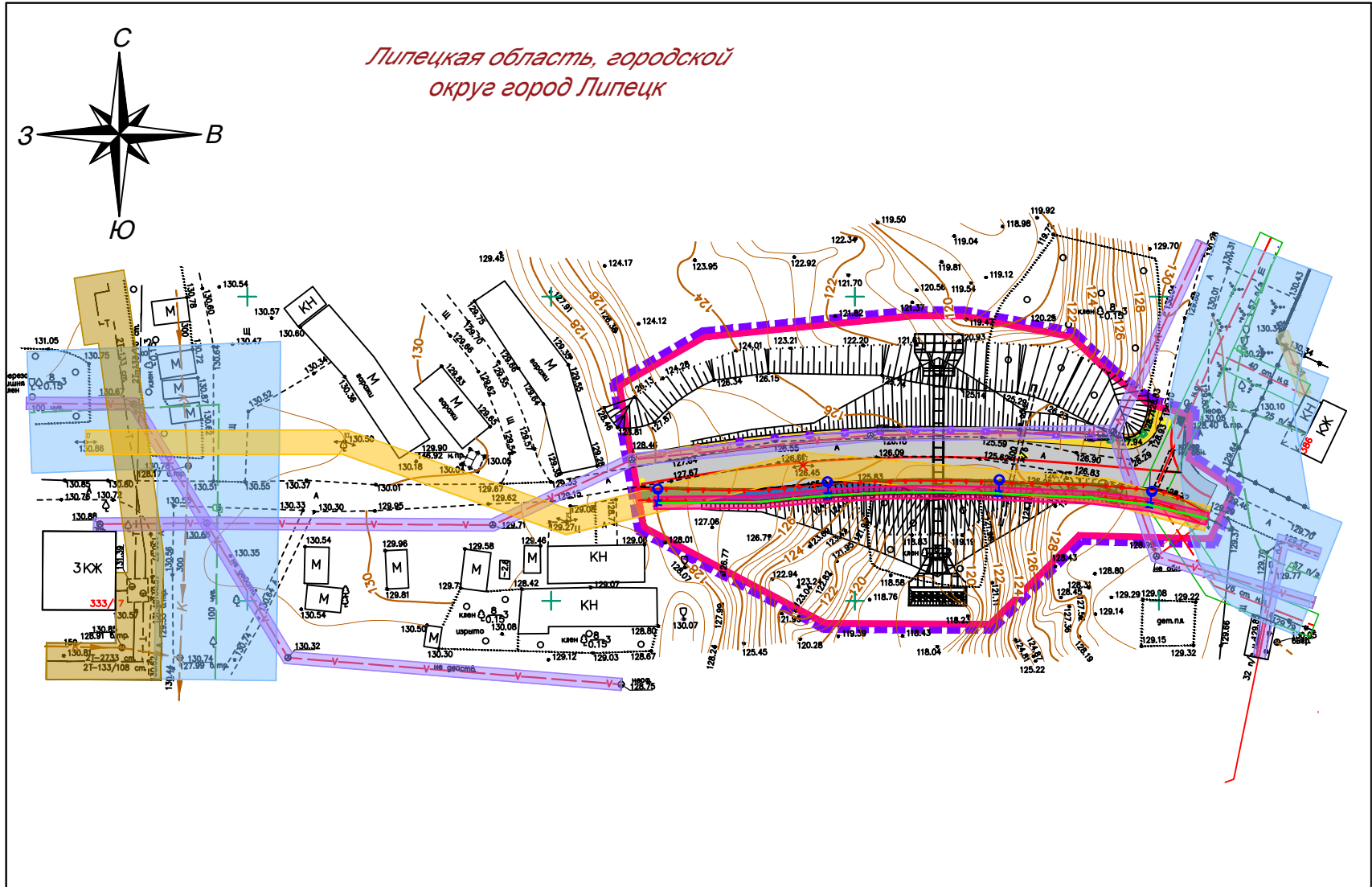
----- проектные горизонтали
Типовой поперечный профиль 1-1

Демонтируемые объекты:

- опора освещения



					080724.121.2024.10-ПП-ПМ			
					Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке»			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата				
Разраб.	Кукуев			10.24	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Чистяков			10.24			1	1
					Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	ООО "ЛипецкНИЦстройпроект"		
Утвердил	Бондарев			10.24				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Планируемые границы:

-
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Существующие объекты транспортной инфраструктуры:

-
- автомобильная дорога/улично-дорожная сеть

Существующие объекты:

-
- жилые/нежилые здания и сооружения

Проектируемые объекты инженерной инфраструктуры:

автомобильная дорога:

-
- проезжая часть

Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

-
- электрический кабель

Границы зон с особыми условиями использования территории:

-
- охранный зона объектов электросетевого хозяйства

Проектируемые границы зон с особыми условиями использования территории:

-
- охранный зона электрического кабеля

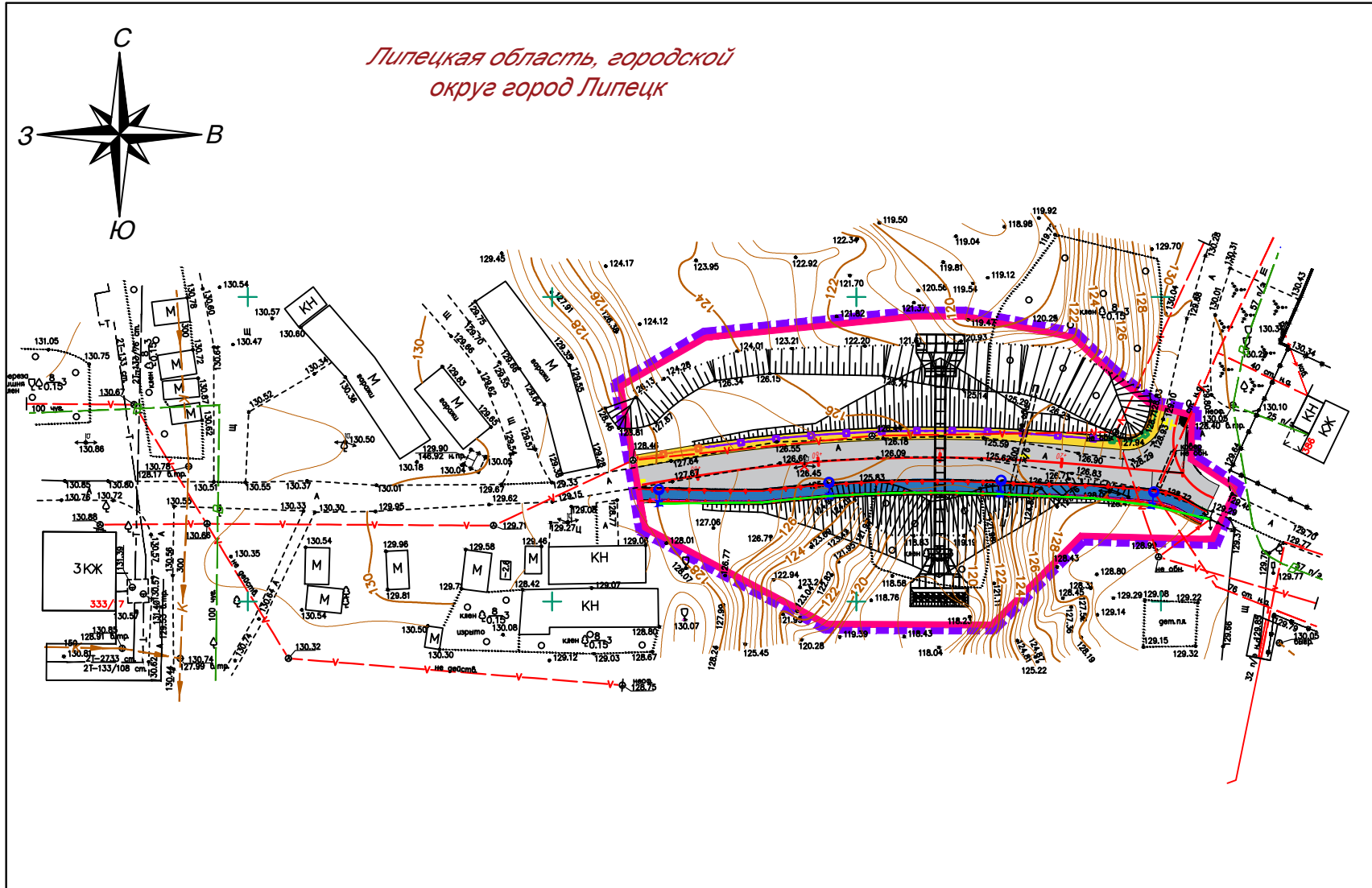
Демонтируемые объекты:

-
- опора освещения

Примечание:
Граница разработки проекта планировки расположена в следующих зонах с особыми условиями использования территории:
- зона санитарной охраны третьего пояса для водозаборов: №3, расположенного по адресу: г.Липецк, Лебедянское ш., владение 6; №5, расположенного по адресу: г.Липецк, ул.Катукова, влад.3; №7, расположенного по адресу: г.Липецк, ш.Чаплыгинское, влад.2;
- приаэродромная территория аэродрома "Липецк". 3-6 подзоны;
- приаэродромная территория аэродрома «Липецк». ПАТ.

					080724.121.2024.10-ПП-ПМ			
					Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке»			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кукуев			10.24			1	1
Проверил	Чистяков			10.24	Схема зон с особыми условиями использования территории	ООО "ЛипецкНИЦстройпроект"		
Утвердил	Бондарев			10.24				

Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Планируемые границы:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Проектируемые объекты инженерной инфраструктуры:

- автомобильная дорога:
- проезжая часть
 - тротуар
 - газон
 - обочина
 - металлическое барьерное ограждение
 - перильное ограждение
 - бордюры
 - электрический кабель с опорой освещения
- ось проектируемого линейного объекта (автомобильной дороги)

Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

- электрический кабель
- ВЛ 0,4 кВ с опорами освещения
- кабель связи
- водопровод
- канализация
- газопровод
- теплосеть

Существующие объекты транспортной инфраструктуры:

- автомобильная дорога/улично-дорожная сеть

Существующие объекты:

- жилые/нежилые здания и сооружения

Демонтируемые объекты:

- опора освещения

Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000

					080724.121.2024.10-ПП-ПМ			
					Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке»			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кукуев			10.24			1	1
Проверил	Чистяков			10.24	Схеме конструктивных и планировочных решений	ООО "ЛипецкНИЦстройпроект"		
Утвердил	Бондарев			10.24				

РАЗДЕЛ IV. «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Глава 1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Климат района изысканий умеренно-континентальный, характеризуется тёплым летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом. Формирование климата происходит под воздействием солнечной радиации, циркуляции воздушных масс и особенностей подстилающей поверхности. Радиационные факторы в основном определяют радиационный баланс, а циркуляционные – увлажнение. В зимнее время преобладающая роль принадлежит циркуляционным факторам, летом – радиационным.

Согласно СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с Изменениями N 1, 2) участок работ относится к климатическому подрайону II В.

Климат района умеренно-континентальный, с теплым летом и умеренно-холодной зимой. Район отличается неравномерным выпадением осадков в течение года. Осадков выпадает 580 мм в год, причем около 70% их количества приходится на теплый период (с мая по октябрь).

Климатические характеристики участка работ приведены в таблице 1 по метеостанции «Липецк», имеющейся в справочнике по климату России на основании сведений СП 131.13330.2020 за период наблюдения с 1965 по 2018 гг.

Таблица 1. Климатические характеристики участка работ по метеостанции «Липецк»

Климатические параметры холодного периода	
Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0.98	-30
Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0.92	-28
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0.98	-26
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0.92	-24
Температура воздуха, обеспеченностью 0.94	-12
Абсолютная минимальная температура воздуха	-37

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца	6.6
Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 0 , °C	130
Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0 , °C	-5.3
Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8 , °C	190
Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 , °C	-2.4
Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 10 , °C	205
Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10 , °C	-1.5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	83
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца	78
Количество осадков за ноябрь-март	206
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	3
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	4
Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 , °C	3,2
Климатические параметры теплого периода	
Барометрическое давление	999
Температура воздуха обеспеченностью 0.95	25
Температура воздуха обеспеченностью 0.98	29
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	27
Абсолютная максимальная температура воздуха	41
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	11.7
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	68
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца	50
Количество осадков за апрель - октябрь	374
Суточный максимум осадков	114
Преобладающее направление ветра за июнь - август	3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль	0

Глава 2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

В соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Глава 3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

Глава 4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения не входят объекты капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов.

Глава 5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории представлена в таблице 10.

Таблица 10.

№№ п/п	Место приближения	Наименование коммуникации	Примечание
	ПК+		
1	2	3	
1	0+2,7	Газопровод низкого давления	
2	0+09,6	Кабель связи	
3	от 0+19,80 до 0+96,4	Кабель связи	Параллельное следование

Глава 6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Глава 7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекают водные объекты.

Глава 8. Сведения об объектах культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

В соответствии со ст.3 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В соответствии с Генеральным планом городского округа город Липецк, на территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), отсутствуют.

Сведения об отсутствии на рассматриваемой территории выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), отсутствуют.

Обязанности заказчика работ, в т.ч. информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта,

указаны в Федеральном законе от 25.06.2020 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

ПРИЛОЖЕНИЯ



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13 июля 2024 г.

г. Липецк

№ 226

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке»

В соответствии со статьями 8.2, 41-43, 45, 46, 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с подпунктом «д» пункта 5 статьи 2 Закона Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», пунктом 2 постановления Правительства Липецкой области от 04.08.2022 № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», на основании обращения муниципального казенного учреждения «Управление строительства города Липецка» от 23.05.2024 № 01-12-1448,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Разрешить муниципальному казенному учреждению «Управление строительства города Липецка» разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке» согласно прилагаемой схеме (приложение).

2. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке» должна быть представлена на рассмотрение в управление строительства и архитектуры Липецкой области в течение 6 месяцев со дня издания настоящего приказа.

3. Направить настоящий приказ главе администрации города Липецка для его размещения на официальном сайте администрации города Липецка в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 дней со дня издания настоящего приказа.

4. Обеспечить опубликование и размещение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, настоящего приказа на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 дней со дня издания настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его опубликования.

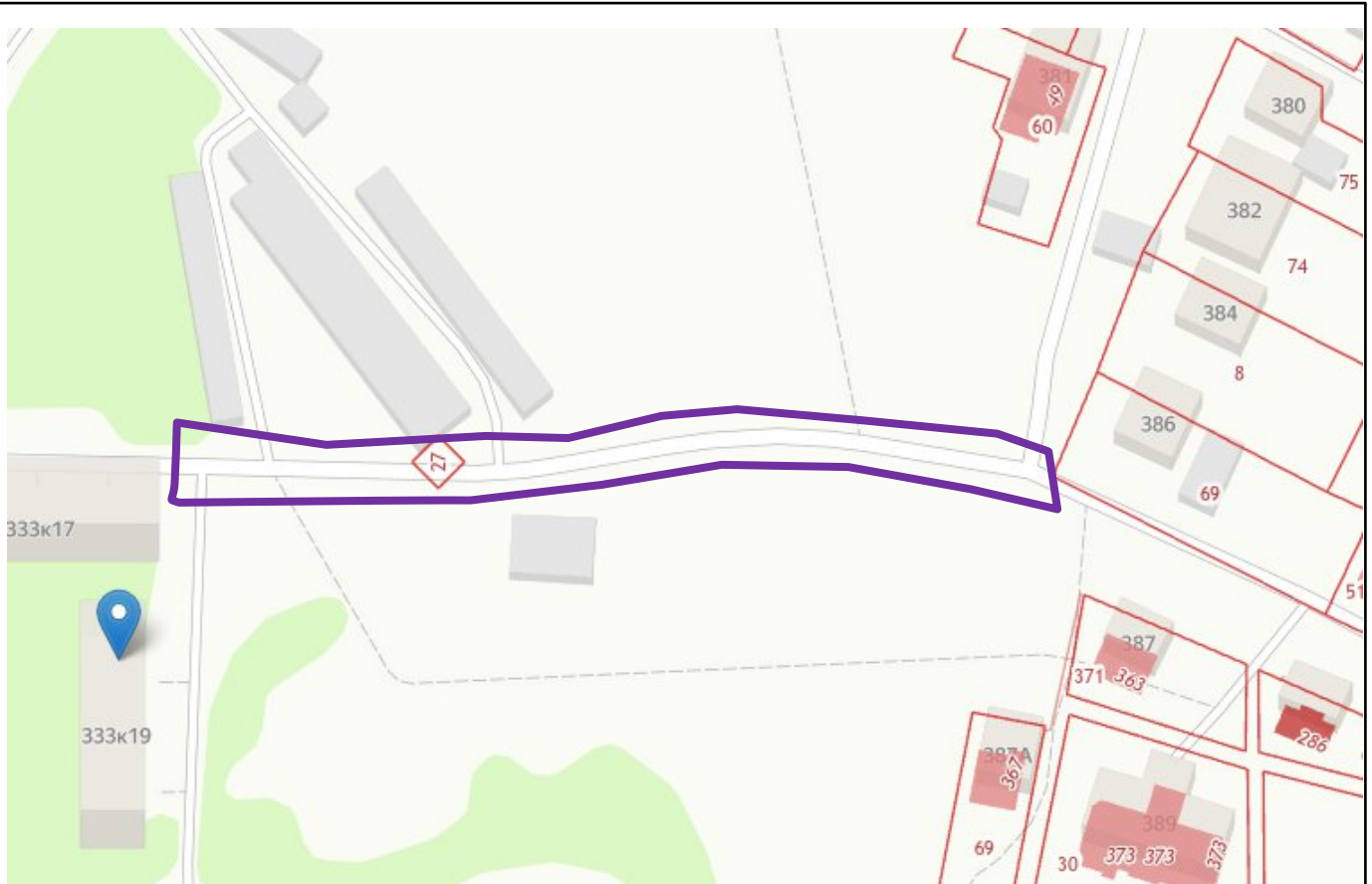
Начальник управления –
главный архитектор области



А.П. Болгов

Приложение
к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области
13 июня 2024 № 226

Схема границ территории для подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта:
«Проезд через лог в районе дома № 386 по ул. Баумана в городе Липецке»



Условное обозначение



- граница разработки проекта

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по подготовке и утверждению документации по проекту планировки, проекту межевания территории линейного объекта в целях выполнения строительно-монтажных работ по объекту «Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул.Баумана в г.Липецке»

1. Основание для проектирования

Договор №01-ППТ от «27» сентября 2024 года

2. Исходные данные для проектирования

3. Требуемые виды работ:

Осуществить разработку документации по планировке территории (проект планировки и проекта межевания), предусматривающую размещение линейного объекта: «Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул.Баумана в г.Липецке»

4. Требования к разработке проекта планировки и проекта межевания территории:

1. С целью подготовки проекта полосы отвода Исполнитель предоставляет Заказчику:
 - 1.1. Информацию о собственниках, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков, для включения в проект полосы отвода объекта, а также обладателях сервитутов. Сведения о собственниках, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков, а также об обладателях сервитутов Подрядчик подтверждает выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. В случае если в сведениях ЕГРН отсутствует запись о зарегистрированных правах на земельных участок, то на такие земельные участки также предоставляется выписка из ЕГРН.
 - 1.2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости должны отражать информацию о собственниках, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков, а также об обладателях сервитутов на дату, следующую за датой утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории.
 - 1.3. Исполнитель указывает перечень земельных участков, которые включаются в полосу отвода автомобильной дороги или которые должны быть образованы с целью включения в полосу отвода автомобильной дороги. В указанном перечне в отношении существующих земельных участков должны быть указаны их кадастровые номера, площади, правообладатели (в соответствии со сведениями содержащимися в выписке ЕГРН); в отношении образуемых земельных участков в перечне должны быть указаны их условные обозначения, площади, кадастровые номера кадастровых кварталов (в случае образования из земель государственная собственность на которые не разграничена), кадастровые номера исходных земельных участков, из которых образуются земельные участки, их площади и правообладатели.
 - 1.4. Исполнитель указывает в проектной документации перечень земель, земельных участков и частей земельных участков, которые будут временно использоваться при реконструкции объекта, а также площадь этих земель, земельных участков и частей земельных участков и их правообладателей (в соответствии со сведениями содержащимися в выписке ЕГРН).

5. Разработку проекта планировки с проектом межевания линейного объекта выполнить в соответствии:

- ✓ Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- ✓ Земельный кодекс Российской Федерации;
- ✓ Санитарные правила и нормы, своды правил, действующие на территории Российской Федерации;
- ✓ СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;
- ✓ СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- ✓ СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
- ✓ Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Обеспечить сопровождение до утверждения проекта планировки с проектом межевания линейного объекта, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

6. Состав материалов документации по планировке территории

Состав материалов документации по планировке территории выполнить в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов

7. Сроки выполнения работ:

- разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) – до 07.10.2024 г.
- периода согласования и утверждения документации не учитывается;
- подготовка документов с использованием XML-схемы interact_entry_boundaries_v02.xsd, утвержденной приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.12.2023 № П/0554, осуществляется после получения Приказа об утверждении документации по планировке территории и составляет 5 рабочих дней.

8. Прочие требования

8.1. Исполнитель без дополнительной оплаты участвует:

- в сборе дополнительных исходных данных, подготовке запросов и получении ответов на запросы.

9. Требования к сдаче результатов услуг Заказчику

9.1. Результаты передаются заказчику в электронном виде в виде файлов формата «pdf» - открытого, распространенного формата, не защищенного и не зашифрованного, позволяющего осуществить ознакомление с его содержанием без дополнительных программных или технологических средств, а также дополняется файлом формата приложения, в котором происходило его создание, а именно в файлах формата:

- а) pdf, doc, docx, (для документов с текстовым содержанием)
- б) pdf, dwg, dwt, jpeg (для документов с графическим содержанием) - в виде векторной модели представляется в форматах AutoCAD.

9.2. Результаты услуг передать в сроки, установленные в Договоре.

Заказчик:

Генеральный директор
ООО «ЛипецкНИЦстройпроект»



Н.П. Бондарева

Исполнитель:



Е.П. Мелихова

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ НАУЧНО-
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР
"ЧЕРНОЗЕМЬЕ"

ИНН 4825090404

ОГРН 1124823014140

Уполномоченное лицо: ЕРОХИН АЛЕКСАНДР
ВАЛЕРЬЕВИЧ

Контактные данные:

398042, обл. Липецкая, г. Липецк, проезд

Универсальный, д. 14, литера. а, кв.

ПОМЕЩЕНИЕ 1, ОФИС 304А

тел. +7(961)0352353

эл.почта: ulyana99@yahoo.com

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

**сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия и выявленных
объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных,
строительных, мелиоративных, хозяйственных работ**

от 01.08.2024 № ОКН-20240801-19074006520-3

По результатам рассмотрения заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ» от 01.08.2024 №4341577162 и прилагаемых к нему документов в отношении земельного(ых) участка (ов):

Наименование объекта: «Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке», описание местоположения земельного участка: Липецкая область, г. Липецк, Правобережный округ, ул. Баумана, протяженность: 148,65 м сообщаем следующее:

1. Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия: На вышеуказанном земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

2. Сведения о расположении земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации: Испрашиваемый земельный участок расположен: 1) вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия; 2) вне границ территорий объектов культурного наследия, границ территорий выявленных объектов культурного наследия; 3) вне границ территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

3. Описание режимов использования земельного участка: Режим использования земельного участка не устанавливается, в связи с отсутствием объектов культурного наследия (в т. ч. археологического).

4. Информация о наличии сведений о проведенных историко-культурных исследованиях: Историко-культурные исследования на испрашиваемом участке проводились в 2024 году, при реализации проектных решений по титулу: «Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке».

5. Информация о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы: Проведение государственной историко-культурной экспертизы не требуется. Дополнительная информация: Информировуем Вас, что в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трёх рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в управление по охране объектов культурного наследия Липецкой области

НАЧАЛЬНИК

Грушихин Алексей Михайлович
01.08.2024



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
МБУ «Липецкгорсвет»
На проектирование сетей наружного освещения
«Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г.Липецке»

№ 57 Дата 24 мая 2024г.

Выданы: МКУ «Управление строительства» города Липецка.

Наименование объекта: «Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г.Липецке».

1. Место расположения: г. Липецк, ул. Баумана.
2. Точка подключения: от ближайших существующих сетей МБУ «Липецкгорсвет».
3. Условия присоединения: определить проектом.
4. Питающие сети: -----.
5. Импульсная связь: -----.
6. Распределительная сеть: -----.
7. Особые условия: -----.
8. Наружное освещение: проводом СИП по новым металлическим опорам, светодиодными светильниками ООО «ИнтерЭкоТехнологии», цветовой температурой 3000-3500К. Мощность светильников, высоту опор, сечение провода СИП определить проектом.
9. Срок действия технических условий: Два года.
10. Проект согласовать: с МБУ «Липецкгорсвет».

Заместитель директора



Н.А. Белозеров

ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА К СЕТЯМ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ МБУ «ЛИПЕЦКГОРСВЕТ»

- 1.Получить технические условия на присоединение объекта к сети наружного освещения (н.о.) МБУ «Липецкгорсвет».
- 2.Подключение к электрическим сетям, находящимся на балансе других предприятий согласовать с их владельцами.
- 3.Проект сетей н.о. согласовать с МБУ «Липецкгорсвет».
- 4.Электромонтажные работы на объектах производить по согласованию с МБУ «Липецкгорсвет» с уведомлением за двое суток до начала работ.
- 5.По окончании монтажа провести необходимые испытания и замеры, оформив их соответствующей технической документацией.
- 6.На проектируемые сети необходимо в обязательном порядке составить исполнительную документацию в соответствии с нормами и правилами.
- 7.Предъявить смонтированные сети и всю техническую документацию начальнику ОЭС МБУ «Липецкгорсвет» по принадлежности.
- 8.Подключение объекта к сетям н.о. производится только персоналом МБУ «Липецкгорсвет».

Телефоны и адреса для справок:

1.МБУ «Липецкгорсвет» - ул.Осипенко, 20

- гл.инженер тел. 505-000 доб.101

- производственно-технический отдел (выдача технических условий и согласование проектов) тел.505-000 доб.108

- ОЭС (приемка объекта в эксплуатацию, разрешение на подключение)

ЮЗ ОЭС 505-000доб. 113

СВ ОЭС 505-000доб. 114.



398036, г. Липецк, ул. Катукова, д. 19
тел./факс +7 (4742) 50-05-03,
тел. +7 (4742) 55-00-02,
e-mail: vertikal4806@mail.ru
web: www.vertikal-lipetsk.ru
ИНН/КПП 4826049575 / 482401001
Р/С 40702810701750000201
АО "АЛЬФА-БАНК"
БИК 044525593
К/С 30101810200000000593

Заказчик – МКУ «Управление строительства города Липецка»

«Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке»

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

132/24 – 06 – 2024 ИГДИ

Том 1

Липецк, 2024 г.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

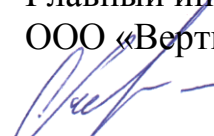


398036, г. Липецк, ул. Катукowa, д. 19
тел./факс +7 (4742) 50-05-03,
тел. +7 (4742) 55-00-02,
e-mail: vertikal4806@mail.ru
web: www.vertikal-lipetsk.ru
ИНН/КПП 4826049575 / 482401001
Р/С 40702810701750000201
АО "АЛЬФА-БАНК"
БИК 044525593
К/С 30101810200000000593

Заказчик – МКУ «Управление строительства города Липецка»

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
ООО «Вертикаль»


Корнева О.Ю.
«28» августа 2024 г.

«Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке»

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**132/24 – 06 – 2024 ИГДИ
Том 1**

Технический директор

Начальник отдела геодезических изысканий

А.Н. Ливенцев

О.В.Крутых

Липецк, 2024 г.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Список исполнителей:

Начальник отдела



Крутых О.В.

Геодезист



Волков А.А.

ГИП



Корнева О.Ю.

Согласовано		

Взам инв №	
Подп и дата	
Инв № подл	

						132/24 – 06 – 2024 – ИГДИ -П		
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата			
Геодезист	Волков				06.24	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Стадия	Лист
Нач. отдела	Крутых							60
ГИП	Корнева						ООО «Вертикаль»	

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Текстовая часть</u>	
<u>132/24 – 06 – 2024 -ИГДИ -Т</u>	<u>Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий</u>	<u>Стр.1-58</u>
	<u>Графическая часть</u>	<u>Стр.59</u>
<u>132/24 – 06 – 2024 -ИГДИ-Г</u>	<u>Топографический план 1:500</u>	<u>Стр.60</u>

Согласовано		

Взам инв №	
Подп и дата	
Инв № подл	

						132/24 – 06 – 2024 – ИГДИ - С			
И з м	Кол уч	Л и с т	№ док	П о д п	Д а т а				
Геодезист		Волков			0 6 . 2 4	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	Стадия	Л и с т	Л и с т о в
Нач. отдела		Крутых						1	60
ГИП		Корнева					ООО «Вертикаль»		

Содержание

Технический отчет о топографо- геодезических работах	Лист
1 Введение	6
2 Изученность территории	8
3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы	9
3.1 Географическое положение	9
3.2 Климат и растительность	9
3.3 Рельеф и геоморфология	11
3.4 Гидрография	12
3.5 Наличие транспортного сообщения и развитость его инфраструктуры	14
3.5.1 Железнодорожный транспорт	14
3.5.2 Воздушный транспорт	14
3.5.3 Автомобильные дороги	15
3.5.4 Водный транспорт	16
3.5.5 Трубопроводный транспорт	16
3.6 Почвы	17
4. Методика и технология выполнения работ	18
4.1 Состав, виды и объемы выполненных работ	18
4.2 Обоснование изменений программы изысканий	19
4.3 Топографическая съемка	19
4.4 Съемка подземных коммуникаций	22
4.5 Камеральная обработка	24
4.6 Перечень используемых приборов и инструментов	26
5. Результаты инженерных изысканий	27
6. Сведения о контроле качества и приемке работ	28
7. Заключение	30
8. Перечень принятых сокращений	31
9. Используемые документы и материалы	31
Приложение А Техническое задание	32
Приложение Б Программа на производство ТГР	35
Приложение В Выписка из реестра членов СРО	40
Приложение Г Заявление в Управление строительства и архитектуры Липецкой области	42
Приложение Д Ведомости согласований с эксплуатирующими организациями	43
Приложение Е Копия сертификата программного продукта CREDO DAT	49
Приложение Ж Копия регистрационной информации на программный продукт AutoCad 2011	50
Приложение И Свидетельства о поверке	52
Приложение К Акт внутреннего контроля и приемки топографо-геодезических изысканий	55
Приложение Л НОПРИЗ	58
Графическая часть	59

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									1
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

1. Введение

Наименование объекта:

«Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке»

Местоположение объекта:

г. Липецк

Целью инженерно-геодезических изысканий является получение достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и особенностях рельефа местности, существующих зданиях, сооружениях (наземных, подземных и надземных), коммуникациях, наличии зеленых насаждений, дорожной инфраструктуре и других элементах планировки.

Основные **задачи** инженерных изысканий - изучение природных и экономических условий района будущего строительства, составление прогнозов взаимодействия объектов строительства с окружающей средой, обоснование их инженерной защиты и безопасных условий жизни населения.

Основанием для проведения инженерно-геодезических изыскания (ИГДИ) для разработки проектной документации по объекту: «Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке» служат:

- договор №132/24 от 14.06.2024 г.
- техническое задание ([Приложение А](#)), выданное заказчиком, в лице заместителя начальника учреждения Казакова А.П.

ООО «Вертикаль» осуществляет свою деятельность на основании членства в Ассоциации саморегулируемых организаций общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации», что подтверждает выписка из реестра членов с регистрационным номером 4826049575-20240611-1437 от 11.06.2024 г ([Приложение В](#)).

членства в Ассоциации саморегулируемых организаций общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации», что подтверждает выписка из реестра членов с регистрационным номером 4826049575-20240611-1437 от 11.06.2024 г (Приложение В).						Взам. инв. №		
						Подп. и дата		
						Инв. № подл.		
						132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т		Лист
								2
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Состав и содержание настоящего отчёта соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов.

Стадия проектирования: проектная и рабочая документация.

Вид градостроительной деятельности: новое строительство.

Сведения о категориях земель и разрешенном виде использования земельных участков на основании данных Единого государственного реестра недвижимости – Земли поселений (земли населенных пунктов), для индивидуального жилого дома усадебного типа с хозяйственными постройками; Земли поселений (земли населенных пунктов), Для домовладения.

Общие сведения о заказчике работ

МКУ «Управление строительства города Липецка»
398001, г. Липецк, пл. Победы, 8
ИНН/КПП 4826012649/482601001
Тел. (4742) 741491
Заместитель начальника учреждения – А.П.Казаков

Общие сведения об исполнителе работ

ООО «Вертикаль»
Юридический адрес: 398036, г. Липецк, ул. Катукowa, 19
ИНН/КПП 4826049575/482601001
Генеральный директор – О.О. Дудин

В работе над объектом необходимо предусмотреть:

- подготовка программы инженерно-геодезических изысканий ([Приложение Б](#)).
- получение исходной регистрационно-разрешительной документации в «Управлении строительства и архитектуры Липецкой области»;
- выполнение топографической съемки застроенной и незастроенной территории;
- составление плана застроенной и незастроенной территории в масштабе: М 1:500;
- составление технического отчёта.

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №					132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т		Лист
									3
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

В соответствии с техническим заданием топографическая съемка была произведена в местной системе координат МСК-48, в Местной системе высот.

Все работы по геодезическим исследованиям местности проводят с целью получения материалов топографической съемки и по имеющимся данным оценить условия площадки строительства. Инженерно-геодезические изыскания на всех этапах существования объекта, позволяют успешно решать целый ряд задач:

- На этапе предпроектной подготовки строительного производства геодезические исследования площадки позволят выбрать рациональную схему размещения объекта на местности, дать оценку по планировке местности и спрогнозировать возможные изменения рельефа во времени с учетом поведения объекта строительства на сложных грунтах.
- На этапе строительства геодезические исследования позволят выполнить привязку объекта к существующим строениям и подключение к системам инженерных коммуникаций
- На этапе эксплуатации инженерно-геодезические изыскания помогут правильно оценить степень изношенности зданий и его элементов, их расположение в пространстве и сделать выводы о дальнейшей эксплуатации или ликвидации объекта
- Если необходима ликвидация объекта, то геодезические исследования помогут скоординировать элементы здания и выполнить все необходимые обмеры.

2. Изученность территории

На данный участок работ в Департаменте градостроительства и архитектуры г. Липецка имеются планшеты на жесткой основе съемки масштаба 1:500 застроенной части г. Липецка К-ХІХ-11,12.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									4
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т

По количеству осадков территория г. Липецка относится к зоне умеренного увлажнения. Годовое количество осадков в районе изменяется за многолетний период в пределах 388 – 788.1 мм. Максимальное их количество выпадает в июне-июле, октябре - декабре, минимальное - в январе - марте. Около 40% годового количества осадков приходится на холодный период года. За год в г. Липецке выпадает 547 мм влаги. Из них на теплый период приходится 365 мм, на холодный – 182 мм.

Величина годового слоя испарения за многолетний период составляет в среднем 250-450 мм или порядка 70% от общей суммы выпавших осадков.

Максимальное испарение наблюдается с мая по сентябрь, минимальное – в зимние месяцы.

Сумма положительных температур периода вегетации растений (выше 10°С) - 2579,1°. Продолжительность периода активной вегетации 149 дней. Сумма осадков за период активной вегетации растений составляет 255-275 мм.

В среднем за год преобладающими являются северо-западные – западные ветры. Повторяемость штилей всего 5%. На величину скорости ветра большое влияние оказывает высота местности над уровнем моря и характер подстилающей поверхности.

Средняя годовая скорость ветра 4,4 м/с, средняя скорость ветра в январе -5,2 м/с, в июле – 3,6 м/с.

По агроклиматическому районированию территория является благоприятной для возделывания основных сельскохозяйственных культур. Продолжительность безморозного периода (154 дня) позволяет выращивать теплолюбивые культуры.

Естественная растительность на территории г. Липецка сохранилась преимущественно в пределах особо охраняемых природных территорий:

- Липецкий зоологический заказник. На территории г. Липецка площадь, занимаемая заказником, составляет 5626,5116га (общая площадь заказ-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т

ника 18595,2387 га). Он расположен несколькими участками в южной левобережной части города.

- Памятник природы «Низовья Каменного лога» - 40.2га;
- Памятник природы «Нижний парк» - 39.8га;
- Памятник природы «Верхний парк» - 6.6га;
- Памятник природы «Сурки» (расположен в границах г. Липецка и Липецкого района) - 34га (в границах г. Липецка);
- Памятник природы «Сосновый бор»- 66га.

Современная деятельность физико-геологических процессов и явлений, способных отрицательно влиять на устойчивость проектируемых сооружений, на дневной поверхности рассматриваемой территории при проведении изысканий не выявлена.

Сейсмичность участка изысканий по картам ОСР-2015 «Общего сейсмического районирования территории Российской Федерации» (СП 14.13330.2018 Приложение А) составляет для объектов нормальной (массовое строительство) и пониженной ответственности по карте «А» - 5 баллов;

Расчётная сейсмическая интенсивность приведена в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II.

3.3Рельеф и геоморфология

Город Липецк расположен на границе Среднерусской возвышенности и Окско-Донской равнины, на обоих берегах реки Воронеж, в 438 км к югу от Москвы. Абсолютные отметки составляют от 105 (в долине р. Воронеж) до 160м (в районе пр. Победы). Поверхность площадки осложнена врезанными оврагами, глубина вреза составляет до 20м и более (в районе ул. Механизаторов).

Характерные отметки рельефа на участке работ от 118.04 м до 131.05 м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист
							7
Изм. инв. № Подп. и дата Изм. инв. №							
Москвы. Абсолютные отметки составляют от 105 (в долине р. Воронеж) до 160м (в районе пр. Победы). Поверхность площадки осложнена врезанными оврагами, глубина вреза составляет до 20м и более (в районе ул. Механизаторов). Характерные отметки рельефа на участке работ от 118.04 м до 131.05 м.							

3.4 Гидрография

Гидрографическая сеть города представлена участками рек Воронеж и Матыра, постоянными и временными водотоками по днищам балок и оврагов (река Липовка, р.Студеный Ручей (Студеный Лог), балки Крутой Лог, Каменный Лог, Моховой Лог, Большой Колодезь), небольшим количеством озер и системой искусственных водоемов, самым крупным из которых является Матырское водохранилище).

Река Воронеж протекает по территории города с севера на юг своим средним течением. Протяженность реки 342 км (протяженность в пределах города – 27.9км). Глубина на всем протяжении меняется от 3 до 4 м, местами достигает 7 м, ширина меняется от 70 до 100 метров.

Долина ассиметрична. Правый коренной берег высокий, местами обрывистый, высотой до 50 м над урезом воды. Левый берег значительно ниже правого, пологий.

Пойма хорошо разработанная, двухсторонняя, возвышается на 2-3 м над меженным уровнем и имеет ширину 2-3 км. Пойма реки изрезана многочисленными излучинами и старицами, местами заболоченная с большим слоем торфа. Русло сильно блуждает по пойме, образуя затоны и старицы, а летом местами зарастает.

Между первым и вторым мостовыми переходами на реке в 1969 г. построен фиксирующий порог. Таким образом, выше порога создано Липецкое озеро, имеющее протяженность около 4.5 км и ширину от 500 м до 1 км.

Каменный Лог (р. Липовка) начинается у села Новониколаевка и до средней части имеет юго-восточное направление, затем меняет его на широтное. Длина лога 19 км. Река Липовка брала начало от Липовских ключей, выходящих в русле Каменного лога, в 2.5 км от его устья. В настоящее время в связи с интенсивным водоотбором Липецкие ключи иссякли, и разгрузка вод задонско-елецкого горизонта происходит в русле р. Липовка, на несколько сот метров выше Комсомольского пруда. Водоток, существующий в русле

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									8
			132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Каменного лога и берущий начало в средней его части, имеет питание ливневыми и талыми водами. Ширина русла р. Липовки 6-15 м, глубина 0.2- 0.3 м.

Студеный Лог берет свое начало севернее г. Липецка, с разветвленной овражной сети северо-восточной ориентировки и имеет в основном северо-западное направление, длина лога 14-15 км. Естественные выходы вод задонско-елецкого водоносного горизонта имеются лишь в нижнем течении, их разгрузка происходит непосредственно в аллювий. Водоток в низовьях лога имеет техногенную природу. Ширина русла Студеного лога изменяется от 5-7 м до 10-15 м, в нижнем течении до 30-40 м. В районе Мохового лога имеется земляная плотина.

Реки города отличаются высоким весенним половодьем и низкой летней меженью. Высота подъема уровня воды на реке Воронеж колеблется от 5-ти до 6-ти метров.

Режим рек типично степной.

Величина весеннего стока составляет 75-80%, а на долю летних месяцев приходится 5-10% годового стока.

В питании рек основную роль играют атмосферные осадки, которые составляют 85% годового стока. Роль грунтовых вод незначительна, но сильно возрастает на малых реках. Благодаря большой глубине вреза балок, они выходят на поверхность.

Замерзают реки в зависимости от величины, в третьей декаде ноября – первой декаде декабря, вскрываются - в первой декаде апреля. Толщина льда на реке Воронеж доходит до 70 см.

Наиболее водообеспеченным источником поверхностных вод является р. Воронеж, представляя интерес для рекреационного использования.

Озера. В пределах города в пойме реки Воронеж расположен ряд озер водно-эрозионного происхождения, представляющих собой озера-старицы. Группа проточных озер является расширением современного русла.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т						Лист
															9

Уровень Липецкого озера фиксируется плотиной. Глубина от 2-х до 15-ти метров. Местами зарастает водной растительностью. Для хозяйственных нужд воды озер не используются.

Пруды. Размещение прудов тесно связано с расположением гидрографической сети. Пруды используются для водоплавающей птицы, орошения и рыболовства. Промыслового значения реки города не имеют. Интенсивно осваивается любительское рыболовство.

На реке Воронеж (ниже города Липецка) и на реке Матыре имеются нерестилища и зимовальные ямы ценных видов рыб.

3.5 Наличие транспортного сообщения и развитость его инфраструктуры

Внешние транспортные связи г. Липецка обеспечиваются железнодорожным, воздушным и автомобильным транспортом.

3.5.1 Железнодорожный транспорт

По территории г. Липецка проходит железнодорожная магистральная линия широтного направления Орел – Липецк – Поворино. Железнодорожная линия двупутная электрифицированная. Протяженность магистрали в пределах города 38 км.

В границах города имеются следующие станции и остановочные пункты: о.п. 265 км, ст. Липецк, ст. Чугун-1, ст. Чугун-2, ст. Казинка, ст. Новолипецк, о.п. 297 км.

От железнодорожных станций отходит разветвленная сеть подъездных железнодорожных путей к основным производственным зонам города.

3.5.2 Воздушный транспорт

Международный аэропорт Липецк — гражданский аэропорт федерального значения, расположен в 15 км к северо-западу от центра города (10 км от ЛКАД), недалеко от селений Кузьминские Отвержки и Студёные Выселки Липецкого района Липецкой области.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									10	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	

Неподалёку, по другую сторону Лебедянского шоссе, находится Липецкий авиационный центр, где лётный состав проходит переподготовку.

3.5.3 Автомобильные дороги

Город Липецк расположен между двух автотрасс федерального значения М-4 "Дон" и М-6 "Каспий". Расстояние между Липецком и городами Мичуринск, Чаплыгин в направлении автодороги М-6 составляет 110 км; расстояние до г. Ельца в направлении М-4 – 72 км. Расстояние до Москвы – 508 км.

Протяженность подъезда Хлевное – Липецк к автотрассе М-4 – 58 км.

В настоящее время к г. Липецку подходит ряд автодорог федерального и регионального значения:

- Федеральный подъезд "Хлевное – Липецк" от автодороги федерального значения "Дон"; общая протяженность подъезда – 58 км. Протяженность в пределах города – 2 км. Категория – I-III.

- Федеральная автодорога 1Р119 Орел – Ливны – Елец – Липецк – Тамбов.

Обход г. Липецка этой автодорогой осуществляется с северной стороны города, протяженность обхода 19 км. Категория автодороги на участке от Елецкого шоссе до Лебедянского шоссе – III (2 полосы движения). На участке от Лебедянского шоссе до ответвления автодороги на пос. Ссёлки – IV категория (4 полосы автодвижения).

В настоящее время сложилось кольцо автотранспортных обходов г. Липецка:

- с северной и западной сторон – федеральная трасса "Орел – Елец – Липецк – Тамбов".

- с юго-западной стороны – трассы автодорог регионального значения от Елецкого шоссе до автодороги на Усмань.

- с юго-восточной стороны - обходная дорога от Усманского до Грязинского шоссе и далее до автодороги Липецк – Тамбов. На последнем участке

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист	
								11

Взам. инв. №		-	с северной и западной сторон – федеральная трасса "Орел – Елец – Липецк –Тамбов".

Подп. и дата		-	с юго-западной стороны – трассы автодорог регионального значения от Елецкого шоссе до автодороги на Усмань.

Инв. № подл.		-	с юго-восточной стороны - обходная дорога от Усманского до Грязинского шоссе и далее до автодороги Липецк – Тамбов. На последнем участке

заканчивается строительство автодороги с мостом через Матырское водохранилище.

Пассажирским автобусным сообщением Липецк связан с городами Воронеж, Рязань, Тула, Москва, Белгород, Орел, Тамбов и со многими населенными пунктами области и пригородной зоны.

Все отправления в междугороднем сообщении и значительная часть в пригородном осуществляются от автовокзала (700 мест), расположенного на проспекте Победы. Часть пригородных маршрутов отправляются от автостанции, расположенной в пос. Свободный Сокол. Автостанция совмещена с железнодорожным вокзалом станции Чугун-1. Вторая автостанция, обслуживающая пригородные перевозки, расположена на улице Зои Космодемьянской.

3.5.4Водный транспорт

В настоящее время регулярное судоходство по р. Воронеж не осуществляется.

По Схеме территориального планирования Липецкой области предусмотрена организация регулярного водного сообщения по р. Воронеж.

Для организации водного сообщения необходимо проведение дноуглубительных работ на фарватере на р. Воронеж.

Предусматривается осуществлять судоходство от пристани в центральной части г. Липецка до г. Воронежа

3.5.5 Трубопроводный транспорт

Газоснабжение города Липецка осуществляется природным и сжиженным газом.

Природный газ поступает по отводам от системы газопроводов «Елец - Острогожск». Прием газа в городскую систему производится от 4 газораспределительных станций (ГРС).

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист
							12
Взам. инв. № Подп. и дата Инв. № подл. Газоснабжение города Липецка осуществляется природным и сжиженным газом. Природный газ поступает по отводам от системы газопроводов «Елец - Острогожск». Прием газа в городскую систему производится от 4 газораспределительных станций (ГРС).							

Магистральные нефтепроводы не пересекают территорию городского округа г. Липецк. В непосредственной близости от границ г. Липецка проходят следующие магистральные линии нефтепроводов:

- с юго-восточной стороны – Никольское – Кременчуг,
- с севера – Уренгой – Унеча, Ямбург – Стальной конь.

С севера к городу в районе с. Косыревка (к территории нефтебазы) подходит магистральный отвод нефтепровода.

3.6 Почвы

Территория области относится к среднерусской лесостепной провинции. Почвы представлены в основном черноземами выщелоченными и оподзоленными; на юго-востоке преобладают серые лесные и лугово-черноземные почвы с преобладанием различных черноземов. Качество почв в основном высокое - 80-90 баллов (из 100 возможных). На территории Липецкой области преобладают земли сельскохозяйственного назначения, площадь и качество которых снижается в связи с развитием таких процессов, как эрозия, окисление, засоление, подтопление, заболачивание и изъятие для других видов использования. В результате разработок полезных ископаемых, торфоразработок и строительства на территории области образовалось 2,2 тыс. га нарушенных земель, нуждающихся в рекультивации. Потенциальное плодородие этих почв высокое.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т						13
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

4. Методика и технология выполнения работ

4.1 Состав, вид и объем выполненных работ

Таблица 2. Специалисты, участвующие в проведении изысканий, обработке данных и подготовке материалов отчёта

Вид работ	Должность, Фамилия И.О.	Дата проведения
Полевые работы	Геодезист Волков А.А.	18.06.2024 г.
Камеральные работы	Геодезист Волков А.А.	19.06.2024 г.

Таблица 3. Состав, вид и объем выполненных работ

Наименование видов работ	Объем работ в натуральном выражении		Примечание
	Единицы измерений	Кол-во	
1	2	3	4
Подготовительные работы			
Изучение проекта и графика работ, сбор, анализ и обобщение сведений о ранее выполненных инженерных изысканиях	га	1.3	-
Полевые работы			
Съемка текущих изменений	га	1.3	-
Камеральные работы			
Обработка и уравнивание результатов измерений	-	-	-
Отрисовка топографического плана	га	1.3	-
Составление технического отчета	экз.	2	-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист
											14
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Таблица 4. Сравнительная таблица фактически выполненных объемов работ и объемов работ, запланированных к выполнению программой

Объем работ, запланированных к выполнению программой, га	Объем работ, фактически выполненных, га
1.3	1.3

4.2 Обоснование изменений программы изысканий

Работы выполнены в полном объеме, согласно техническому заданию и программе. Изменений программы изысканий не требуется.

4.3 Топографическая съемка

Состав выполненных работ:

- Топографическая съемка в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м.

Обновление топографических планов производилось для приведения их содержания в соответствие с современным состоянием местности. План масштаба 1:500 поддерживается на уровне современного состояния местности путем исправления содержания их по материалам съемок текущих изменений, которые были произведены способом линейных и угловых засечек от жестких контуров с помощью дальномера лазерного Leica DISTO D8 и тахеометра электронного Nikon NLP-332. Теодолитные ходы не прокладывались.

На данном участке работ в результате хозяйственной деятельности изменения ситуации и рельефа местности составляют не более 30% по сравнению с ранее выполненной съемкой.

Работы выполнены в системе координат города Липецка и в процессе выполнения работ были переведены в местную систему координат МСК-48 (система высот – Местная).

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист
							15
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.			

Данные о координатах углов жилого дома №386.

Таблица №5.

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	423324.57	1331572.85

Данные о координатах углов жилого дома №333/17.

Таблица №6.

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	423311.40	1331378.38
2	423298.45	1331378.30

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Выписка

из сводного списка параметров (ключей) перехода от УСК населенных пунктов и муниципальных образований к МСК-субъекта, полученных в рамках государственных контрактов от 24.07.2017 № 0042-19-17, от 01.06.2016 № 0057-19-16, от 18.05.2015 № 0037-21-15, по заявлению от 16.11.2021 вх. № 170-29850/2021
ООО «Вертикаль»

Населенный пункт	Параметры от УСК к	X1	Y1	X2	Y2	α			m
						α	β	γ	
г. Липецк	МСК-48	-2665.965	5277.836	416359.263	1331097.090	-0	53	20.14	1.00005559

Параметры (ключи) актуализированы по состоянию на 11.09.2019 г.

В преобразовании по упрощенным формулам Гельмерта по общему по всем направлениям масштабному коэффициенту меняются только длины линий, углы остаются неизменными. Это преобразование, как правило, используется при преобразовании координатных описаний объектов недвижимости АИС ГКН из УСК отдельных населенных пунктов и муниципальных образований в МСК-субъектов.

Преобразование координат выполняется по формулам вида:

$$x = x_2 + m \cos \alpha dX - m \sin \alpha dY,$$

$$y = y_2 + m \sin \alpha dX + m \cos \alpha dY,$$

где

$$dX = X - X_1, dY = Y - Y_1.$$

x_2, y_2 – координаты начального пункта (X_1, Y_1) в новой системе координат;

α – угол разворота новой системы относительно преобразуемой;

(угол разворота выражен в градусах, минутах, секундах, в виде цифр через пробел)

X, Y – преобразуемые координаты;

m – масштабный коэффициент, т.е. отношение длин линий в новой системе к линиям в преобразуемой системе.

Масштабный коэффициент вычисляется по формуле:

$$m = (H_2 - H_1 + Rm) / Rm,$$

где

H_2 – отметка поверхности относимости второй системы координат.

H_1 – отметка поверхности относимости первой системы координат;

R_m – средний радиус кривизны эллипсоида в начальном пункте.

За начальный пункт принимается либо один из пунктов государственной геодезической сети триангуляции 1-4 класса, либо центр тяжести. Довольно часто за начальный пункт трансформации принимается начало координат преобразуемой системы.



Начальник управления
обеспечения хранения ФФПД

Е.В. Надеждин

Рисунок 1 – описание процесса перехода из МСК г. Липецк в МСК48

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4.4 Съёмка подземных коммуникаций

На инженерно-топографические планы должны наноситься все существующие подземные, наземные и надземные сооружения (коммуникации). На территории объекта выполнялась съёмка и обследование подземных и надземных сооружений методами, применяемыми при горизонтальной и высотной съёмке застроенных территорий. Работы по съёмке и обследованию существующих подземных сооружений включали: сбор и анализ имеющихся материалов о подземных сооружениях, рекогносцировочные обследования, поиск и съёмка подземных сооружений, не имеющих выходов на поверхность земли, плановая и высотная (нивелирование) съёмки выходов подземных сооружений на поверхность земли.

При обследовании подземных коммуникаций определялись назначение колодцев, диаметры прокладок и соединения их между собой. Нивелировались обечайки колодцев и низ лотков в колодцах канализации. Измерения проводились нивелиром оптико-механическим с компенсатором Nikon AC-2S.

Прибор юстирован и поверен согласно действующим нормативным документам и инструкциям по эксплуатации.

При обследовании подземных, наземных и надземных коммуникаций на стадии подготовки проектной и рабочей документации были определены следующие элементы и технические характеристики:

- по водопроводу: ось водопровода, углы поворота, центры люков колодцев, водозаборные и питьевые колонки, пожарные гидранты и поливочные краны, материал и наружный диаметр труб, назначение;
- по канализации: ось, безколодезные повороты, центры люков колодцев и камер, аварийные выпуски, характеристика сети, назначение, материал и диаметр труб;
- по теплосетям: ось, углы поворота, вводы и выводы в здания, центры люков камер, места выхода на поверхность, тип прокладки, тип канала, материал и внутренние размеры канала, число и наружный диаметр труб;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т				Лист
											18
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

- по газопроводу: ось, углы поворота, места выходов в дома, места выходов на поверхность, центры люков колодцев и крышек коверов, газорегуляторные пункты, наружный диаметр и материал труб, давление газа в трубах;

- по кабельным сетям: ось, вводы и выводы в здания и сооружения, центры люков колодцев, распределительные шкафы, коробки, щиты, телефонные будки, напряжение электрических кабелей связи, число отверстий в телефонной канализации, материал и размеры распределительных пунктов, трансформаторных подстанций, телефонных шкафов и коробок;

- по дренажу и ливневой канализации: ось трубопроводов, галереи для сифонных труб трубчатого коллектора, центры люков смотровых колодцев, решетки ливнеприемников, материал и наружный диаметр труб, поперечное сечение галерейных дрен и глухих коллекторов.

При обследовании надземных коммуникаций электропередач определялось направление и количество проводов на опорах, и их высотные отметки.

По участку проходят подземные и наземные коммуникации:

- линии электропередач низкого напряжения;
- водопровод подземный;
- тепловая сеть подземная;
- линия связи подземная;
- канализация подземная;
- газопровод подземный.

Все заснятые подземные коммуникации нанесены на план и вычерчены в соответствующих условных знаках (изд.1989 г.).

На планах отметки у колодцев даны в виде дроби:

- в числителе - отметка обечайки колодца;
- в знаменателе – отметка верха трубы водопровода, низ лотка колодца канализации.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Коммуникации нанесены по внешним признакам, полнота отображения подземных сооружений и технических характеристик сетей на плане уточнены в эксплуатирующих организациях [\(Приложение Д\)](#).

4.5 Камеральная обработка

Так как недостающая ситуация снимается с помощью электронного тахеометра и дальномера, то после получения координат с компьютера на планшет с жесткой основой съемка наносится с помощью масштабной линейки и измерителя, с последующим вычерчиванием тушью, согласно условных знаков.

По материалам полевых топографо-геодезических работ составлен цифровой топографический план участка работ в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 метра.

Обработка результатов полевых измерений выполнена с помощью комплекса программ для камеральной обработки материалов топографических работ «CREDO DAT» [\(Приложение Е\)](#).

Средние погрешности определения планового положения предметов и контуров местности с четкими, легко распознаваемыми очертаниями (границами) относительно ближайших пунктов (точек) геодезической основы, не превышают в масштабе плана на незастроенных территориях - 0,5 мм для открытой местности.

Предельные погрешности во взаимном положении на плане закоординированных точек и углов капитальных зданий (сооружений), расположенных один от другого на расстоянии до 50 м, не превышают 0,4 мм в масштабе плана. (СП 47.13330.2016)

Средние погрешности в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не превышают 0,7 мм в масштабе плана.

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									20
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т			

Средняя величина расхождений в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений с данными контрольных полевых определений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не превышает 0,5 м - в масштабе 1:500.

Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных коммуникаций и сооружений, полученными с помощью приборов поиска подземных коммуникаций и по данным контрольных полевых измерений, не превышают 15% глубины заложения. (СП 47.13330.2016).

Отрисовка топографического плана выполнена согласно условным знакам для топографических планов масштаба 1:500 издания 1989 г. и утвержденные ГУГК при Совете Министров СССР 25 ноября 1986 г. на персональном компьютере с применением программы GeoniCS 2011 для AutoCAD 2011 ([Приложение Ж](#)), где производится окончательная доработка и получение чертежей топографических планов в электронном виде.

Согласно поручению Правительства РФ от 11.02.2021 №П11-8074 и поручению филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области совместно с Управлением Росреестра по Липецкой области №19-1240-АР/21 от 20.02.2021 необходимо произвести переход от используемой условной системы координат города Липецка в местную систему координат (МСК-48) ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории г. Липецка. Для этого был сделан пересчет координат из системы координат города Липецка в систему координат – МСК-48 с помощью программы MAGNET Tools.

После завершения комплекса работ составлен настоящий технический отчет с приложенным распечатанным планом в масштабе 1:500 на бумажном носителе в 2-х экземплярах и на электронном носителе в формате AutoCAD 2007.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист
							21
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

4.6Перечень используемых приборов и инструментов

Применяемые приборы и инструменты:

- электронный тахеометр NIKON NPL-332, рег. номер 25017-03, заводской номер 043541
- дальномер лазерный Leica DISTO D8, рег. номер 41142-09, заводской номер 521720596
- тахеометр электронный SOKKI TOPCON SET550RX, рег. номер 44571-10, заводской номер 118092

Все инструменты юстированы и поверены согласно действующим нормативным документам и инструкциям по эксплуатации. Свидетельства о поверке геодезического инструмента приведены в [Приложении И](#).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									22	
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	

5. Результаты инженерных изысканий

По результатам выполненных работ составлен настоящий технический отчет с приложенным распечатанным планом в масштабе 1:500 на бумажном носителе в 2-х экземплярах, в формате .pdf и на электронном носителе в формате AutoCAD 2007.

Материалы инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям действующих нормативных документов и могут быть использованы для выполнения проектных работ.

В файле формата *.dwg электронного вида топографического плана выполнена настройка слоёв («замкнуты» слои, а часть «заморожена») по их отображению для печати на листе в границах съёмки. При использовании в качестве подосновы данного топографического плана необходимо предусмотреть исключение возможности самостоятельного смещения его относительно осей координат, корректирования смежными отделами полученного материала, его свойств и настроек, приводящих к трудно определяемым ошибкам, непредвиденным затратам. В случае смещения все динамические выноски с координатами после регенерации чертежа примут неверные значения.

С целью предупреждение аварий на подземных коммуникациях при производстве строительных и земляных работ в проектной документации рекомендуется сделать напоминание об оформлении специального "РАЗРЕШЕНИЯ–ДОПУСКА" на производство земляных работ, а при размещении проектируемых объектов в непосредственной близости от подземных коммуникаций заложить средства на выполнение шурфов для определения их точного расположения на местности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									23
			132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т						
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

6. Сведения о контроле качества и приемке работ

Контроль правильности организации и выполнения работ, их качества и соответствия объемов, полевых и камеральных работ осуществлялся на всех стадиях производства.

Основу приемки и оценки качества выполнения работ приняты: инструкции, методические указания, рекомендации и другие нормативные и методические действующие документы, СНиП, а также техническое задание и программа работ.

На подготовительном этапе руководителем отдела инженерных изысканий Крутых О.В. проводился детальный инжиниринг, состоявший в получении точной технической информации о строящемся объекте и как можно более полной информации о природно-техногенных условиях в районе производства инженерных изысканий. Материалы детального инжиниринга доводились до инженеров, отвечающих за проведение и качество отдельных видов изысканий и изыскательских работ.

При проведении инженерных изысканий применялся входной, операционный, приемочный.

Входному контролю подлежали: оборудование, приборы, инструменты и материалы, необходимые для производства работ, а также результаты отдельных видов работ при их передаче из одной организации в другую или при их получении от сторонних организаций.

Операционный контроль проводился каждым непосредственным исполнителем работ. По полноте охвата такой контроль является сплошным и заключался в производстве контрольных замеров, систематической проверке приборов и инструментов, полноты заполнения журналов, описаний и т.д. Результаты контроля фиксируются исполнителем в журналах только в тех случаях, когда это предусмотрено технологией работ.

Приемочный контроль результатов камеральных работ осуществлялся по контрольному образцу (состав, содержание и изложение отчетной доку-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									24	
			132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т							
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ментации), в качестве которого служат главы СП 47.13330.2016, а также соответствующие разделы Программы работ.

Проверка и окончательный прием законченных работ произведен директором Крутых О.В.

После проведения технического контроля был составлен акт полевого контроля и приемки работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									25
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т			

7. Заключение

Инженерно-геодезические изыскания выполнены качественно и в полном объеме. Материалы соответствуют требованиям действующих нормативных документов и могут быть использованы для выполнения проектных работ.

В ходе проведения инженерно-геодезических работ была выполнена инженерно-топографическая съемка М 1:500.

По результатам инженерно-геодезических изысканий разработан технический отчет с пояснительной запиской, текстовыми приложениями и графической частью.

Система координат: МСК-48

Система высот: Местная.

Созданные инженерно-топографические планы достоверно отражают современное состояние территории.

Работы выполнены в объеме, предписанном техническим заданием на выполнение инженерных изысканий, и достаточны для принятия конструктивных и объемно-планировочных решений по объекту, разработки мероприятий по охране природной среды и проекта организации строительства. Представленный отчет об инженерно-геодезических изысканиях отвечает целям и задачам проектирования объекта.

Имеющуюся топографическую основу рекомендуется использовать при последующей разработке проектной и рабочей документации по объекту и учитывать при выполнении последующих работ.

При выполнении топографо-геодезических работ использовались нормативные документы, приведенные ниже.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									26	
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

8. Перечень принятых сокращений

- ИГДИ – инженерно-геодезические изыскания
ПВО – планово-высотное обоснование
СРО – саморегулируемая организация
ООО – общество с ограниченной ответственностью
ГУГК – Главное Управление геодезии и картографии

9. Используемые документы и материалы

- 1 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».
- 2 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».
- 3 СП 317.1325800.2017 « Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»
- 4 ГОСТ 21.301-2014 «СПДС. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям».
- 5 Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
- 6 ГОСТ 22268-76 «Геодезия. Термины и определения».
- 7 «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» Москва «Недра» 1989 г.
- 8 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II».
- 9 ПТБ-88. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.
- 10 СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									27	
									132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение А
1. Техническое задание
(начало)

СОГЛАСОВАНО
Генеральный директор
ООО «Вертикаль»



Дудин О.О.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель начальника учреждения
МКУ «Управление строительства
города Липецка»



«14» июня 2024 г

«14» июня 2024 г

Техническое задание
на производство топографо-геодезических работ

- 1. Наименование объекта: «Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке»
- 2. Место расположения объекта (по административному делению): г. Липецк
- 3. Заказчик объекта: МКУ «Управление строительства города Липецка»
- 4. Стадии проектирования проектная документация, рабочая документация
- 5. Вид строительства новое строительство
- 6. Местонахождение, Ф. И. О., должность и номер телефона ответственного представителя заказчика по вопросу изысканий 398001, г. Липецк, пл. Победы, 8, Тел. (4742) 741491, Заместитель начальника учреждения – А.П.Казakov
- 7. Уровень ответственности Нормальный. Коэффициент надежности по ответственности – 1,0 согласно Федеральному закону от 20.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
- 8. Топографическая съемка, М 1:500, сечением рельефа через 0,5м. Система координат - МСК-48. Система высот - Местная
- 9. Дополнительные требования к производству изысканий по отчетным материалам: Отчет выполнить и оформить в соответствии с СП 47.13330.2016, СП 11-104-97
- 10.Регистрация производства топографо-геодезических работ поручается исполнителю
- 11.Требования к материалам и результатам изысканий: состав, сроки и порядок представления материалов согласно договору, материалы изысканий выдаются на электронном и бумажном носителях

КОПИЯ ВЕРНА

Взам. инв. №		9. Дополнительные требования к производству изысканий по отчетным материалам: <u>Отчет выполнить и оформить в соответствии с СП 47.13330.2016, СП 11-104-97</u>							
		10. Регистрация производства топографо-геодезических работ поручается исполнителю							
Подп. и дата		11. Требования к материалам и результатам изысканий: <u>состав, сроки и порядок представления материалов согласно договору, материалы изысканий выдаются на электронном и бумажном носителях</u>							
Инв. № подл.								132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		28

Приложение А
1.Техническое задание
(окончание)

12. Перечень нормативных документов:

1.СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»
2.СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Москва, 1997г.
3. СП 11-104-97 часть II. «Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»
4.ГОСТ 21.301-2014 «СПДС. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям».
5.Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
6.ГОСТ 22268-76 «Геодезия. Термины и определения».
7."Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500" Москва Недра"1989 г.
8.ПТБ-88. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									29	
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	

Приложение А

2. Приложение к техническому заданию

Ситуационный план

Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке



Условные обозначения:

1.  - граница участка

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
			Условные обозначения: 1. - граница участка									
						132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т					Лист	
											30	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Приложение Б
Программа на производство ТГР

Согласовано:
Заместитель начальника учреждения
МКУ «Управление строительства
города Липецка»

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «Вертикаль»



«14» июня 2024 г

«14» июня 2024 г

Программа
на выполнение инженерно-геодезических изысканий
для проектирования и строительства

№ п/ п	Содержание	Технические данные
1	Наименование и адрес заказчика, ФИО, номер тел. отв. представителя	МКУ «Управление строительства города Липецка» 398001, г. Липецк, пл. Победы, 8 Тел. (4742) 741491 Заместитель начальника учреждения – А.П.Казakov
2	Вид строительства	Новое строительство
3	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
4	Наименование цели и задачи выполняемых работ	Все работы по геодезическим исследованиям местности проводят с целью получения материалов топографической съемки и по имеющимся данным оценить условия площадки строительства. Инженерно-геодезические изыскания на всех этапах существования объекта, позволяют успешно решать целый ряд задач: • На этапе предпроектной подготовки строительного производства геодезические исследования площадки позволят выбрать рациональную схему размещения объекта на местности, дать оценку по планировке местности и спрогнозировать возможные изменения рельефа во времени с учетом поведения объекта строительства на сложных грунтах. • На этапе строительства геодезические исследования позволят выполнить привязку объекта к существующим строениям и подключение к системам инженерных коммуникаций • На этапе эксплуатации инженерно-геодезические изыскания помогут правильно оценить степень изношенности зданий и его элементов, их расположение в пространстве и сделать выводы о дальнейшей эксплуатации или ликвидации объекта • Если необходима ликвидация объекта, то геодезические исследования помогут скоординировать элементы здания и выполнить все необходимые обмеры

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

5	Уровень ответственности	Нормальный. Коэффициент надежности по ответственности – 1,0 согласно Федеральному закону от 20.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
6	Перечень нормативных документов	- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Москва, 1997г. - СП 11-104-97 часть II. «Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства» - ГОСТ 21.301-2014 «СПДС. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям». - Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». - ГОСТ 22268-76 «Геодезия. Термины и определения». "Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500" Москва Недра"1989 г. - ПТБ-88. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.
7	Наименование и местонахождение объекта инженерно-геодезических изысканий	Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке 
8	Краткая физико-географическая характеристика района работ	Липецкая область — субъект в составе Российской Федерации. Областной центр — город Липецк. Образована 6 января 1954 года из смежных районов Рязанской, Воронежской, Курской и Орловской областей. Площадь — 24 047 км². По этому показателю область занимает 72 место в России и последнее среди пяти регионов Центрально-Чернозёмного экономического района. Липецкая область граничит с Курской, Орловской, Тульской, Рязанской, Тамбовской и Воронежской областями. Население — 1 139 371 чел. (2020) — 3-е место в Центрально-Чернозёмном экономическом районе и 44-е в России. Плотность населения — 47,38 чел./км².

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Климат умеренно континентальный с четко выраженными сезонами. Зима — умеренно холодная, с устойчивым снежным покровом. Средняя температура января -10°C , в последние годы тенденция к более теплым зимам. Лето теплое, продолжительное, средняя температура июля $+20-21^{\circ}\text{C}$. Среднегодовые суммы осадков 450—550 мм, $\frac{3}{4}$ выпадает в теплую половину года (с апреля по октябрь). Устойчивый снежный покров образуется в первой половине декабря, сходит в конце марта (средняя высота 25-35 см). Продолжительность вегетационного периода — более 180 дней в году.

Липецкая область расположена в лесостепной зоне. В результате многовекового сельскохозяйственного освоения степная растительность сохранилась лишь небольшими участками на склонах речных долин и балок. Леса занимают 7,6 % территории (2003 год), все они отнесены к категории защитных и имеют важное противоэрозионное и полезаститное значение.

Насаждения сосны обыкновенной и смешанные дубово-сосновые леса (субори) занимают 38 % лесопокрытой площади, дубравы — 37 %, березняки, осинники и черноольшанники — 25 %. Наиболее значимые лесные массивы расположены на левобережье реки Воронеж и в долине реки Усмань (Усманский бор).

Животный мир представлен как лесными, так и степными видами. На территории области обитают 62 вида млекопитающих, гнездятся 167 видов птиц. В лесах водятся белка, косуля, кабан, лисица, куница, барсук, изредка встречаются лось, благородный олень, волк. Среди типично степных видов наиболее часто встречаются заяц-русак, полевой жаворонок, перепел. Реже встречаются суслик, большой тушканчик, степная пеструшка.

В области расположены два заповедника: «Галичья Гора» (6 участков) — самый маленький заповедник России с сохранившейся доледниковой флорой, а также часть Воронежского заповедника.

Рельеф на территории объекта изысканий ровный, спокойный, характерные отметки рельефа от 118.04 м до 131.05 м.

Современная деятельность физико-геологических процессов и явлений, способных отрицательно влиять на устойчивость проектируемых сооружений, на дневной поверхности рассматриваемой территории при проведении изысканий не выявлена.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №																		
типично степных видов наиболее часто встречаются заяц-русак, полевой жаворонок, перепел. Реже встречаются суслик, большой тушканчик, степная пеструшка. В области расположены два заповедника: «Галичья Гора» (6 участков) — самый маленький заповедник России с сохранившейся доледниковой флорой, а также часть Воронежского заповедника. Рельеф на территории объекта изысканий ровный, спокойный, характерные отметки рельефа от 118.04 м до 131.05 м. Современная деятельность физико-геологических процессов и явлений, способных отрицательно влиять на устойчивость проектируемых сооружений, на дневной поверхности рассматриваемой территории при проведении изысканий не выявлена.																								
<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Колуч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> </table>																		Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т Лист 33
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

		рота, на выходах подземных коммуникаций, колодцах, камерах, через 20 метров на прямолинейных участках.
14	Камеральные работы	По материалам полевых топографо-геодезических работ составлен цифровой топографический план участка работ в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 метра на персональном компьютере с применением программного модуля GeoniCS 2011 для AutoCAD 2011.
15	Контроль качества и приемка работ	С целью проверки соответствия результатов выполненных инженерно-геодезических изысканий требованиям нормативно-технических документов начальником отдела выполнялся текущий контроль производства работ, а по завершении – окончательный технический контроль в присутствии исполнителя, результаты которого отражены в «Акте внутреннего контроля и приёмки топографо-геодезических изысканий»
16	Согласование подземных коммуникаций	Все подземные и наземные коммуникации должны быть нанесены на топографические планы. Правильность нанесения на план подземных и наземных коммуникаций должна быть согласована с эксплуатирующими организациями. Оригиналы согласований хранить в техническом архиве.
17	Перечень и состав отчетных материалов, сроки их представления	Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях в 2-х экземплярах сдать Заказчику. Один экземпляр электронной версии сдать в Управление строительства и архитектуры Липецкой области, один экземпляр – в архив.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист	
							35	

Приложение В

1.Выписка из реестра членов СРО Союз саморегулируемая организация «Объединение инженеров-изыскателей»



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

4826049575-20240611-1437

(регистрационный номер выписки)

11.06.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью "Вертикаль"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1064823005730

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	4826049575
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Вертикаль"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "Вертикаль"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	398036, Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Катукова, д. 19
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциации в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» (СРО-И-013-25122009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-013-004826049575-0434
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.01.2018
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.01.2018	Да, 22.01.2018	Нет



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										36
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т				

Приложение В

2.Выписка из реестра членов СРО Союз саморегулируемая организация «Объединение инженеров-изыскателей»

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	11.09.2019
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	10000000 руб.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5
СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 20.11.2023 по 20.11.2024

А.О. Кожуховский



Приложение Г
Заявление в Управление строительства и архитектуры Липецкой области

Начальнику Управления строительства и архитектуры Липецкой области
Болгову А.П.
(Ф.И.О.)

Заявление

Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль»

(полное наименование заявителя)

просит осуществить регистрацию выполнения перечисленных ниже видов топографо-геодезических работ для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по объектам (нужное подчеркнуть):

«Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке»

Заказчик: МКУ «Управление строительства города Липецка»

(полное наименование заказчика)

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль»
инженер-геодезист – Волков Андрей Анатольевич

(полное наименование исполнителя)

Договор, на основании которого будут выполняться топографо-геодезические работы
№132/24 от 14.06.2024 г.

(реквизиты контракта, договора)

Номер выписки из реестра 4826049575-20240611-1437 от 11.06.2024 г.

(номер и дата выдачи)

№ п/п	Наименование видов работ по ТГР	Сроки выполнения работ		Объем работ	Стоимость работ
		начало	окончание		
1	Съемка текущих изменений в М 1:500	14.06.2024 г.	14.07.2024 г.	1.3 га	19 823 руб.

Приложения:

- 1) Копия договора
- 2) Техническое задание
- 3) Картограмма топографических работ
- 4) Программа на производство топографо-геодезических работ

Руководитель заявителя: (подпись) М.П. Дудин О. О. (Ф. И. О.)

Зарегистрировано № 72 от «17» 06 2024 года



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.								Лист 38
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	

Приложение Д
Ведомости согласования коммуникаций

Ведомость
Согласований подземных коммуникаций с эксплуатирующими
организациями по объекту:
«Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке».

№	Наименование организации	Дата	Ф.И.О. Должность печать
1	2	3	
1	ИБУ «Липецкхорова»	28.08.2024	
2			
3			
4			

Ситуация

Согласования информации предоставлена организацией (предоставлена информация)

Согласования показаны на местности по плану (предоставлен план)

НСХОДНИКОВ ДИНАМИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Приложение Д
Ведомости согласования коммуникаций



Примечание:
1. Система координат - МСК-48
2. Система высот - местная
3. Сечение рельефа через 0.5 м

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т						40	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

«Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке»

№	Наименование организации	Наименование коммуникации	Дата	Ф.И.О.. Должность Печать
1	2	3	4	5
1	Филиал АО Газпром газораспределение Липецк - в г. Липецке	Сети газораспределения и газопотребления	09.08.2024	Сердюков В.А. инженер ПТО
2				Российская Федерация Липецкая область Филиал АО «Газпром газораспределение Липецк» в г. Липецке 395007, г. Липецк, ул. Студеновская, д. 100
3				
4				
5				

09.08.2004

Российская Федерация
Липецкая область
Филиал АО «Газпром
газораспределение Липецк»
в г. Липецке
398007, г. Липецк ул. Студеновская, д. 106

Инв. № подл.						Взам. инв. №			
								Подп. и дата	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т		Лист	
								41	

Приложение Д
Ведомости согласования коммуникаций



Администрация города Липецка
Департамент ЖКХ
муниципальное унитарное предприятие
«ЛИПЕЦКТЕПЛОСЕТЬ»
398032 г. Липецк, ул. Московская, 20
Тел./факс 31 64 57, тел. 31 69 17, 31 42 52
E-mail: mup_teplo@mail.ru

Генеральному директору
ООО «Вертикаль»
О.О. Дудину

398036, г. Липецк,
ул. Катукова, д.19

06.08.2024 № 554-02-10

E-mail: vertical-lipetsk.ru,

На № 479 от 26.07.2024

☐ О предоставлении информации

Уважаемый Олег Олегович!

В соответствии с Вашим запросом, касающимся согласования топографической съёмки по объекту: «Проезд через лог в районе жилого дома 386 по ул. Баумана в г. Липецке», сообщаю, что на топографическом плане верно нанесены следующие сети:

- сети теплоснабжения 2d 133 мм и 2d 133/76 мм (находятся в хозяйственном и эксплуатационном ведении МУП «Липецктеплосеть»);
- сети водоснабжения d100 мм, сети водоотведения d300 мм и d150 мм (переданы в концессию ООО «РВК-Липецк»).

И. о. главного инженера

С.С. Сушков

Лисаконова Е.В.
(4742) 31-42-52

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист
									42
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.		

Приложение Д
Ведомости согласования коммуникаций

ООО «РВК-Липецк»

Юридический адрес: Л. Толстого ул., д. 23а, помещ. 8,
Липецк г., 398001
Адрес для почтовой корреспонденции: П. Великого пл., д. 4а,
Липецк г., 398008
Телефон: +7 (4742) 23-62-62
E-mail: Lipetsk@rosvodokanal.ru



ИНН 7730263904 / КПП 482601001

05.07.2024 № 21.РВКА-05072024-013

на № 419 от 21.06.2024

Генеральному директору
ООО «Вертикаль»
О.О. Дудину

Катукова ул., д. 19,
Липецк г., 398036

О согласовании топографической съемки

Уважаемый Олег Олегович!

ООО «РВК-Липецк» сообщает, что на предоставленной топографической съемке по объекту: «Проезд через лог в районе жилого дома № 386 по ул. Баумана в г. Липецке» проложены:

- водопроводные сети Ду100 мм (материал труб – чугун), Д50 мм (материал труб – полиэтилен);
 - канализационные сети Ду300 мм (материал труб – чугун), Ду150 мм (материал труб – асбестоцемент), -
- находящиеся в эксплуатационном ведении ООО «РВК-Липецк».

В случае размещения на земельном участке зданий и сооружений необходимо выдержать охранную зону действующих сетей водоснабжения и водоотведения (напорные сети – 5 метров, безнапорные – 3 метра по горизонтали (в свету) от фундамента здания, сооружения) согласно п. 12.35 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Главный инженер

А.Я. Шачнев

Исп.: Черных Роман Викторович, инженер ТО
Тел.: +7(4742)23-68-57

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

«Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке»

№	Наименование организации	Наименование коммуникации	Дата	Ф.И.О.. Должность Печать
1	2	3	4	5
1	СОГЛАСОВАНО! Линейно-кабельный цех Липецкого ГЦТЭТ Липецкий филиал ПАО "Ростелеком" <i>[Подпись]</i> « 01 » июля 2024 г.			
2				
3				
4				
5				

Инв. № подл.						Взам. инв. №			
								Подп. и дата	
					</				

«Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке»

№	Наименование организации	Наименование коммуникации	Дата	Ф.И.О.. Должность Печать
1	2	3	4	5
1	Фирма АО "Квадра" - "Минусинск" нап. территория	Филиал АО "Квадра" нап. территория СОГЛАСОВАНО " 04 " 07 2024 г. Подпись	07.07.2024	сест. М.С. Солнцев С.С. М.С.
2				
3				
4				
5				

Инв. № подл.						Подп. и дата	Взам. инв. №	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т		Лист
								45

Приложение Е



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		46	

Приложение Ж



Registration Information

Стр. 1 из 1

AutoCAD 2011 Регистрационная информация

Для печати этой страницы нажмите кнопку "Печать" в окне обозревателя. Файл регистрационной информации сохранен в C:\Documents and Settings\All Users\Application Data\Autodesk\Adlm\ACD2011ru_RURegInfo.html

Информация о программном обеспечении

Продукт: AutoCAD 2011
Серийный номер: 370-42063259
Ключ продукта: 001C1
Код запроса: FP6G A5X2 9XDC 4F87
JKEU ZAD8 JURL H6CZ

Сведения об организации

Имя: ООО Вертикаль
Адрес, улица 1: ул. Фрунзе 27
Город: Липецк
Почтовый индекс: 398059 Страна или регион: Российская Федерация

Контактная информация

Имя: Александр Жестерев
Телефон:
Адрес электронной почты: vertikal4806@mail.ru
Основное применение: Гражданское строительство / землеустройство

Сведения, предоставленные компанией Autodesk

Интернет: <http://www.autodesk.com> Регистрация через <https://register.autodesk.com>
Интернет:
Адрес электронной почты: emea.register@autodesk.com Факс: +41-32-723-9169
2012-05-14T11:13+03:00 Версия 1.3.34.0

Код активации:

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	file://C:\Documents and Settings\All Users\Application Data\Autodesk\Adlm\ACD20... 14.05.2012				132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т		Лист
									47
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Приложение И
1. Свидетельство о поверке тахеометра электронного SOKKI TOPCON SET550RX



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»
Уникальный номер записи об аккредитации
в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.310380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ С-ГСХ/15-02-2024/317545678

Действительно до
14 февраля 2025 г.

Средство измерений

Тахеометр электронный

наименование и обозначение типа, модификация (при наличии) средства измерений, регистрационный номер
SOKKIA TOPCON SET550RX, рег. номер 44571-10

в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской номер 118092

заводской (серийный) номер или буквенно-цифровое обозначение

в составе -

поверено в полном объеме

наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

или, которые исключены из поверки

в соответствии с МИ 2798-2003

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.ГСХ.0007.2017, 44753.10.1Р.00153834

регистрационные номера эталонов и (или) наименования и обозначения

типов стандартных образцов и (или) средств измерений, заводские номера, обязательные требования к эталонам

при следующих значениях влияющих факторов: температура 21,6 °С,

относительная влажность 46 %, атм. давление 766 мм рт. ст.

при которых проводилась поверка, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано

пригодным к применению.

нужное зачеркнуть

Номер записи сведений о результатах поверки в ФИФ ОЕИ: 317545678

Знак поверки:



Директор

должность руководителя или другого уполномоченного лица

Подпись

Уткин С.Ю.

фамилия, инициалы

Дата поверки 15 февраля 2024 г.

№2404660

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение И
2. Свидетельство о поверке лазерного дальномера Leica DISTRO D8



NAVGEOTEX
ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»

Уникальный номер записи об аккредитации
в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.310380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ С-ГСХ/21-07-2023/264069002

Действительно до
20 июля 2024 г.

Средство измерений Дальномер лазерный
наименование и обозначение типа, модификация (при наличии) средства измерений, регистрационный номер

Leica DISTO D8, рег. номер 41142-09

в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской номер 521720596
заводской (серийный) номер или буквенно-цифровое обозначение

в составе -

поверено в полном объеме
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с разделом "Методика поверки" РЭ
или, которые исключены из поверки
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.ГСХ.0007.2017
регистрационные номера эталонов и (или) наименования и обозначения

при следующих значениях влияющих факторов: температура 21,9 °С,
перечень влияющих факторов,
относительная влажность 62 %, атм. давление 742 мм рт. ст.

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано
ненужное зачеркнуть
пригодным к применению.

Номер записи сведений о результатах
поверки в ФИФ ОЕИ: 264069002



Знак поверки:

Директор
должность руководителя
или другого уполномоченного лица

Поверитель Агеев А.В.

Уткин С.Ю.
фамилия, инициалы

Дата поверки
21 июля 2023 г.

№2322794

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	Лист
							49
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.				

пригодным к применению.

Номер записи сведений о результатах поверки в ФИФ ОЕИ: 264069002

Знак поверки:

Директор
должность руководителя
или другого уполномоченного лица

Дата поверки
21 июля 2023 г.

Поверитель Агеев А.В.

Уткин С.Ю.
фамилия, инициалы

подпись

№2322794

Приложение К
АКТ

внутреннего контроля и приёмки топографо-геодезических изысканий
по объекту:

«Проезд через лог в районе жилого дома №386 по ул. Баумана в г. Липецке»
20 июня 2024 г.

Комиссией в составе:

Председатель комиссии:

Технический директор А.Н. Ливенцев

Член комиссии:

Начальник топографо-геодезического отдела О. В. Крутых
ГИП О.Ю.Корнева

Топографо-геодезические работы выполнены бригадой геодезиста Вол-
ков А.А.

В ходе приемки были изучены и проанализированы материалы полевых
измерений и их камеральной обработки:

Выполнение планово-высотной съемки в масштабе 1:500 с сечения рельефа 0,5м, га	1.3
---	-----

1 Камеральный контроль

При камеральном обследовании качества инженерно-геодезических
изысканий проверялось:

- соответствие выполненных работ техническому заданию;
- ведение полевой документации;
- выполнение камеральной обработки;
- проверка автоматической записи съемки электронного тахеометра и импор-
тирование её в программный продукт CREDO.

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										51
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т				

Приложение К

2 Полевой контроль

При полевом контроле произведено визуальное сличение топографического плана с местностью. Различий не выявлено. Выполнена контрольная съемка ситуации и рельефа с точки плановой съемочной сети.

При контроле съемки получены следующие результаты:

Расхождение в плановом положении см	Число пикетов	%
0 – 2	3	15
2 – 6	10	50
6 – 12	6	30
12 – 25	1	5
25 – 50	0	0
ИТОГО	20	100

Число предельных ошибок – 0, число грубых ошибок – 0.

Расхождение в высотном положении см	Число пикетов	%
0 – 2	10	50
2 – 6	7	35
6 – 12	3	15
12 – 15	0	0
ИТОГО	20	100

Число предельных ошибок – 0, число грубых ошибок – 0.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									52
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т

Приложение К

3 Выводы комиссии

а)В результате контроля и приемки установлено, что выполненные инженерно-геодезические изыскания отвечают требованиям действующих нормативных документов и могут быть использованы для проектирования. Инженерно-геодезические изыскания соответствуют требованиям технических инструкций и принимаются комиссией внутриведомственного контроля.

б) Технические отчеты по топографическим съемкам 1:500 передаются заказчику.

в)Материалы полевых работ и материалы камеральной обработки хранятся в архиве ООО Вертикаль.

Председатель комиссии:

Технический директор

А.Н. Ливенцев

Член комиссии:

Начальник топографо-геодезического отдела

О.В. Крутых

Геодезист

А.А. Волков

ГИП

О.Ю.Корнева



Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									53	
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	

Приложение Л
НОПРИЗ



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. 2-я Брестская, дом 5, этаж 6, помещ. 1А, Москва, 123056,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 771001001

Корнева Оксана Юрьевна



УВЕДОМЛЕНИЕ
о включении сведений
в Национальный реестр специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного проектирования

Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Корнева Оксана Юрьевна, адрес места жительства (регистрации): 399054, Липецкая обл, Грязинский р-н, Грязи г, Ф.Энгельса ул, дом № 4 – включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования».

Записи присвоен идентификационный номер – И-154619.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А. О. Кожуховский

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									54	
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	132/24 – 06 – 2024 - ИГДИ - Т	

